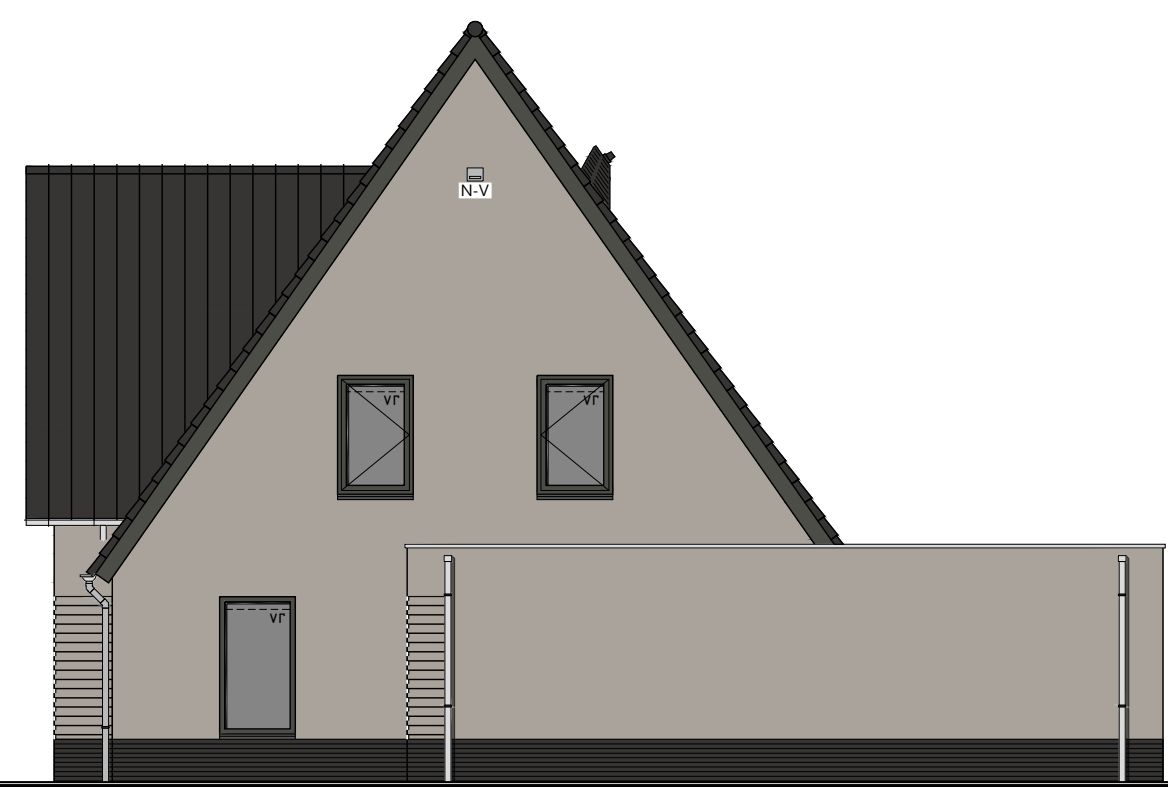


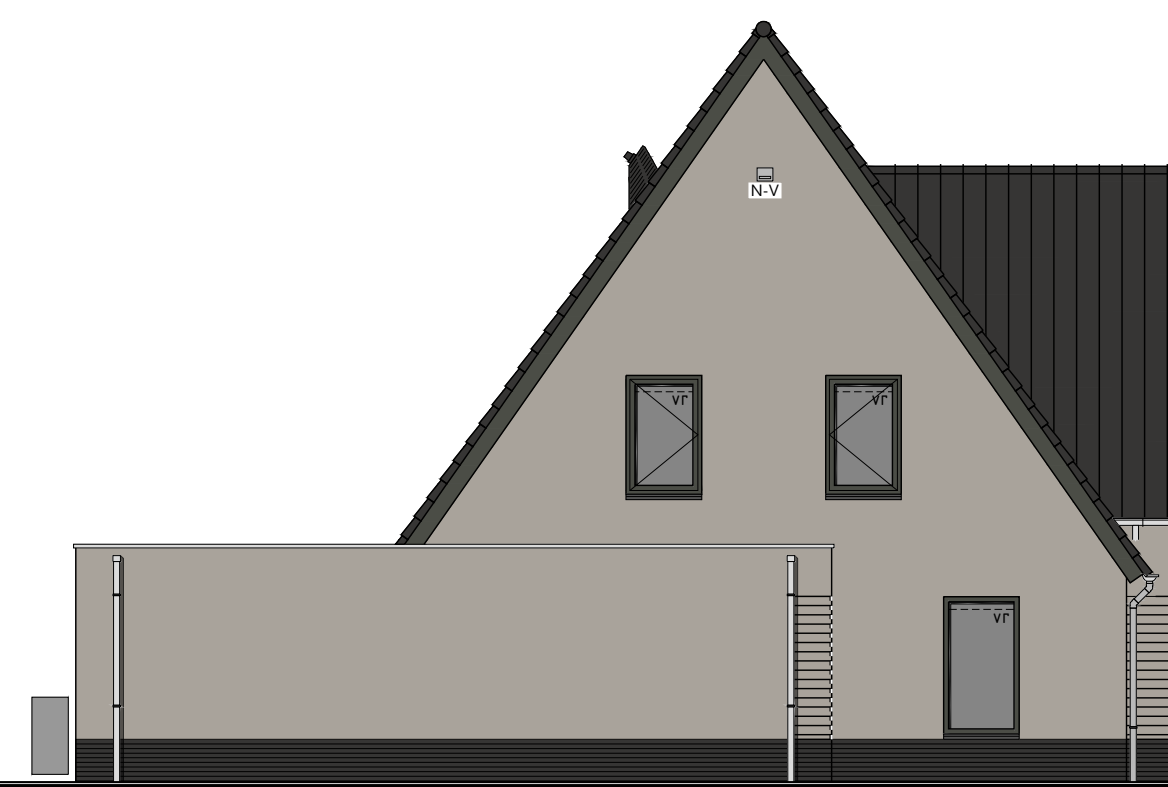
Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



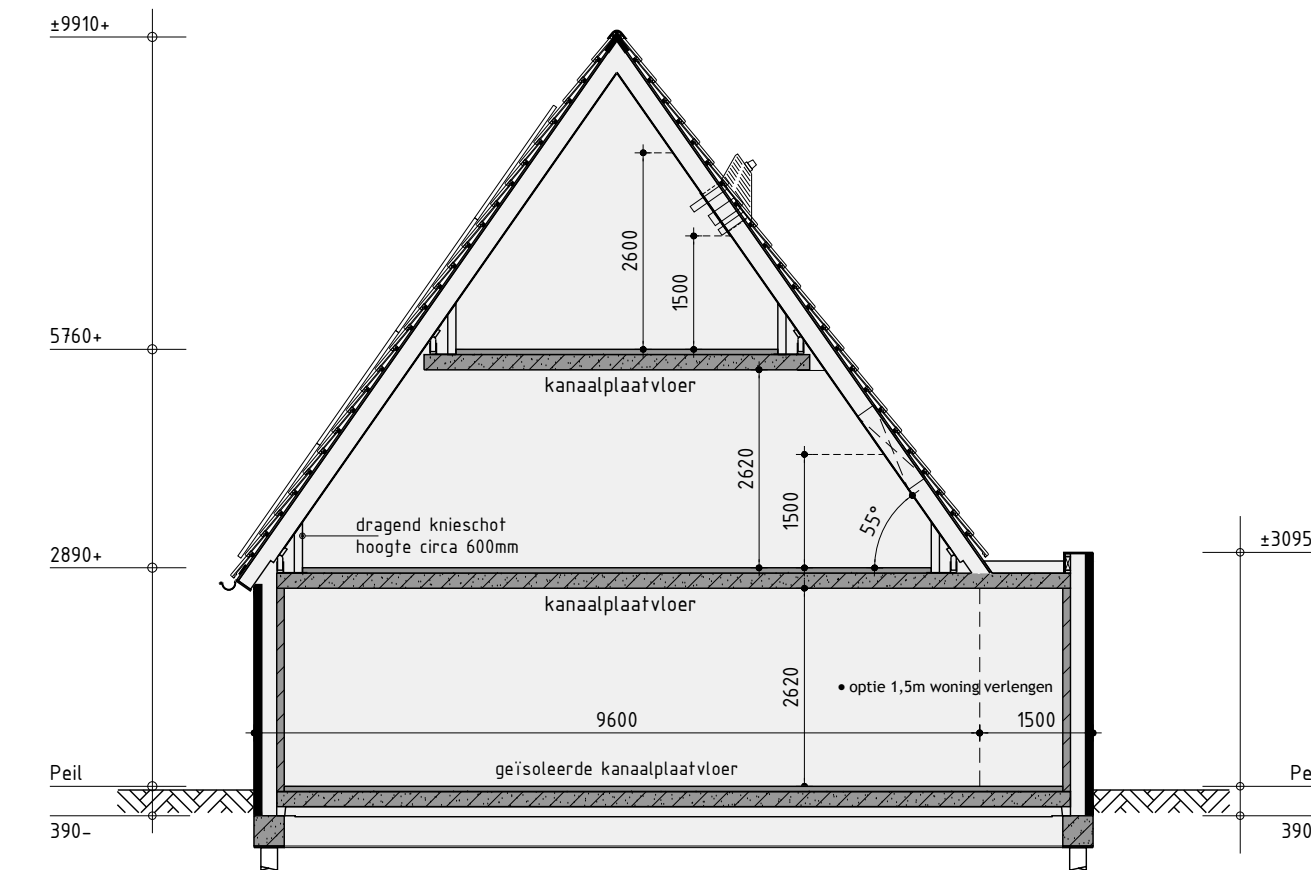
Linker zijgevel

Kleurenschema

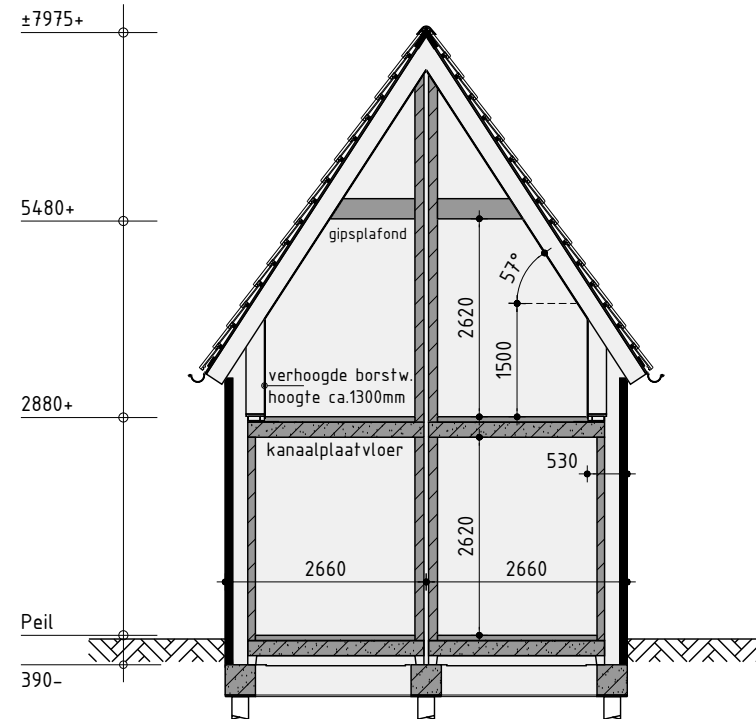
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Grijsbruin
Pint	Baksteen	Zwartbruin
Gevelaccent1	Baksteen, om de laag verdiept	Kleur als gevel
Gevelaccent2	Baksteen, verticaal gemetseld	Kleur als gevel
Dak	Keramische pan	Zwart Edelengobe
Plafdak bijgebouw	Sedum	Groen
Mastgoet	Zink	Natuur
Raamdecoratie	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Ombergris
Draaiende delen	Hardhout	Ombergris
Deurhout	Hardhout	Ombergris
Voordeur	Hardhout	Ombergris
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Ombergris
Bescheiden	Hout	Ombergris
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Natuur
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs

Renvooi

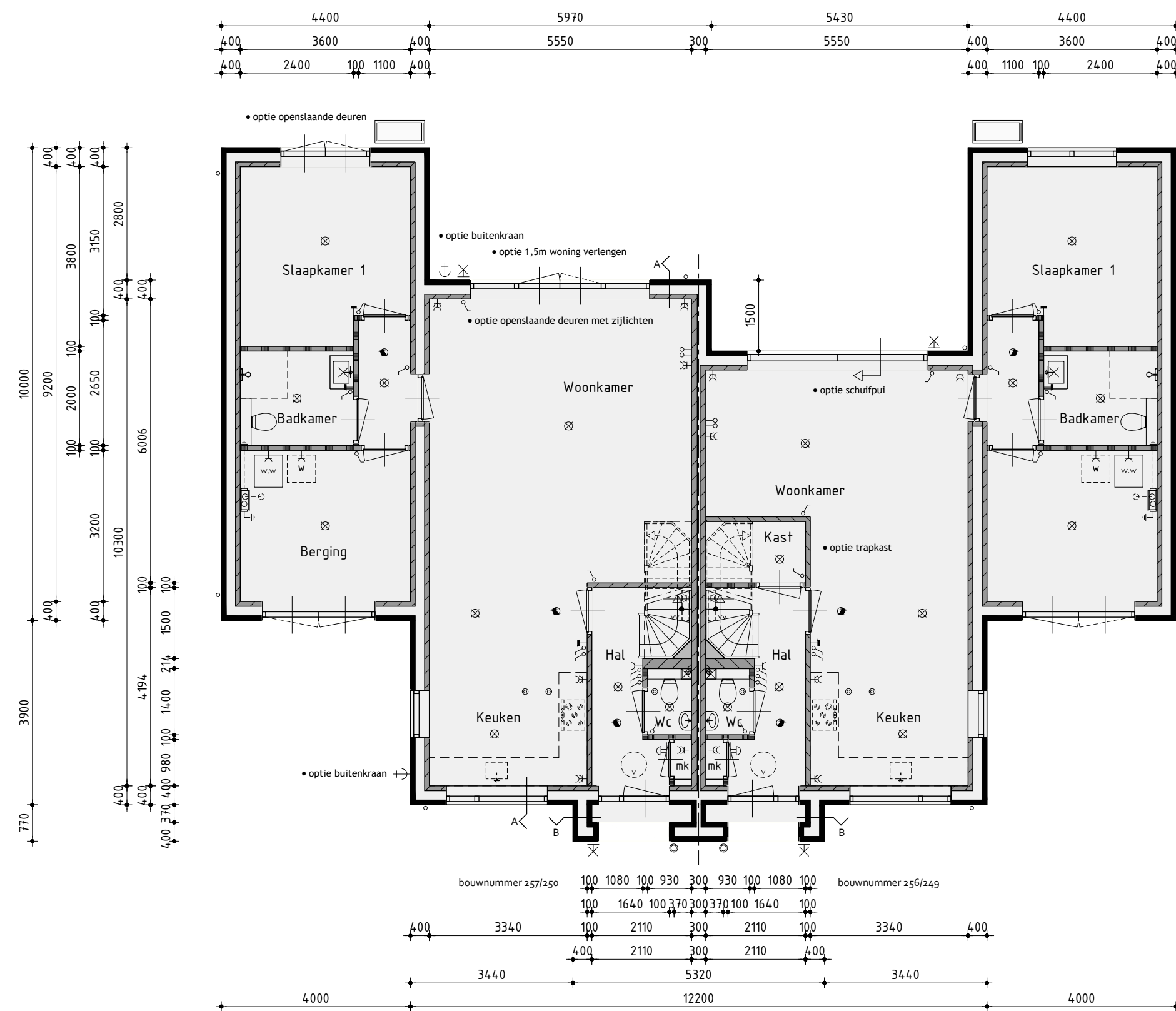
—	baksteen	—	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
—	kalkzandsteen	—	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
—	kalkzandsteen binnenwanden dragend en/of stabiliserend uitvoeren vlg. tekeningen en berekeningen constructeur	—	plafond afzuigventiel pijpventilator
—	geïsoleerde achterconstructie voorzien van HSB en gevelbekleding	—	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
—	kalkzandsteen ankerkeuze woningscheidende spouwmuur	—	warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
—	Scheidingswanden	—	warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
—	lichte scheidingwand gipsblokken	—	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
—	lichte scheidingwand gipsblokken	—	geïsoleerde vloerluch
—	houtskeletbouw	—	voorzien van geïmalleerde beglazing
—	buitenkraan	—	voorzien van matte/ondoorzichtige beglazing
—	rookmelder	—	voorzien van doorvalveilig glas
—	opstelplaats voor wasautomaat	—	kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
—	opstelplaats voor wasdroger	—	kozijn voorzien van screens (buiten), kleur: zwart, antraciet of donkerbruin
—	mechanische ventilatie-unit	—	inbouw nestkast 20mm ultragrand t.b.v. huismus
—	ventilatorrooster	—	inbouw nestkast 20mm ultragrand t.b.v. vleermuis



Principe doorsnede A-A

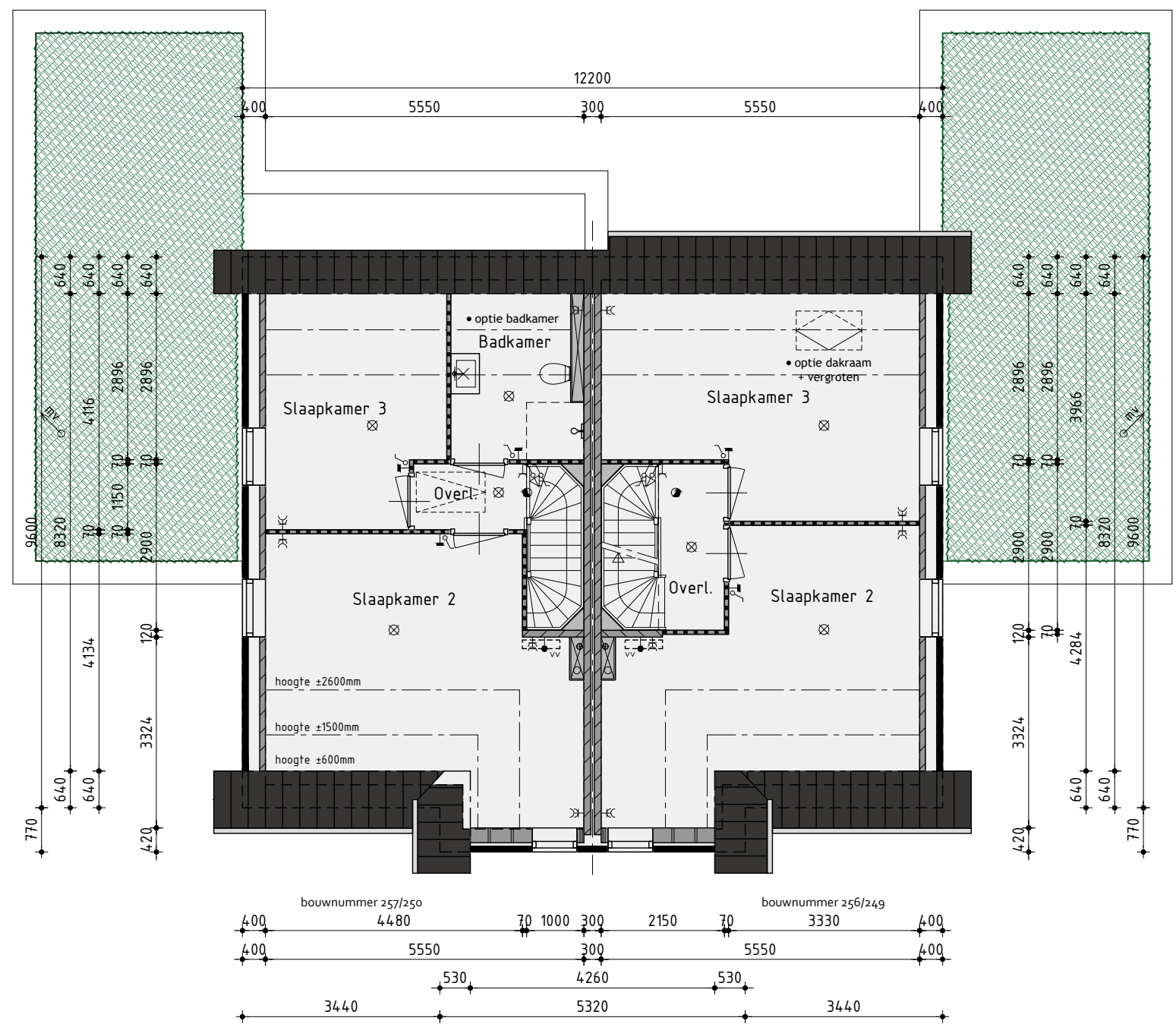


Principe doorsnede B-B



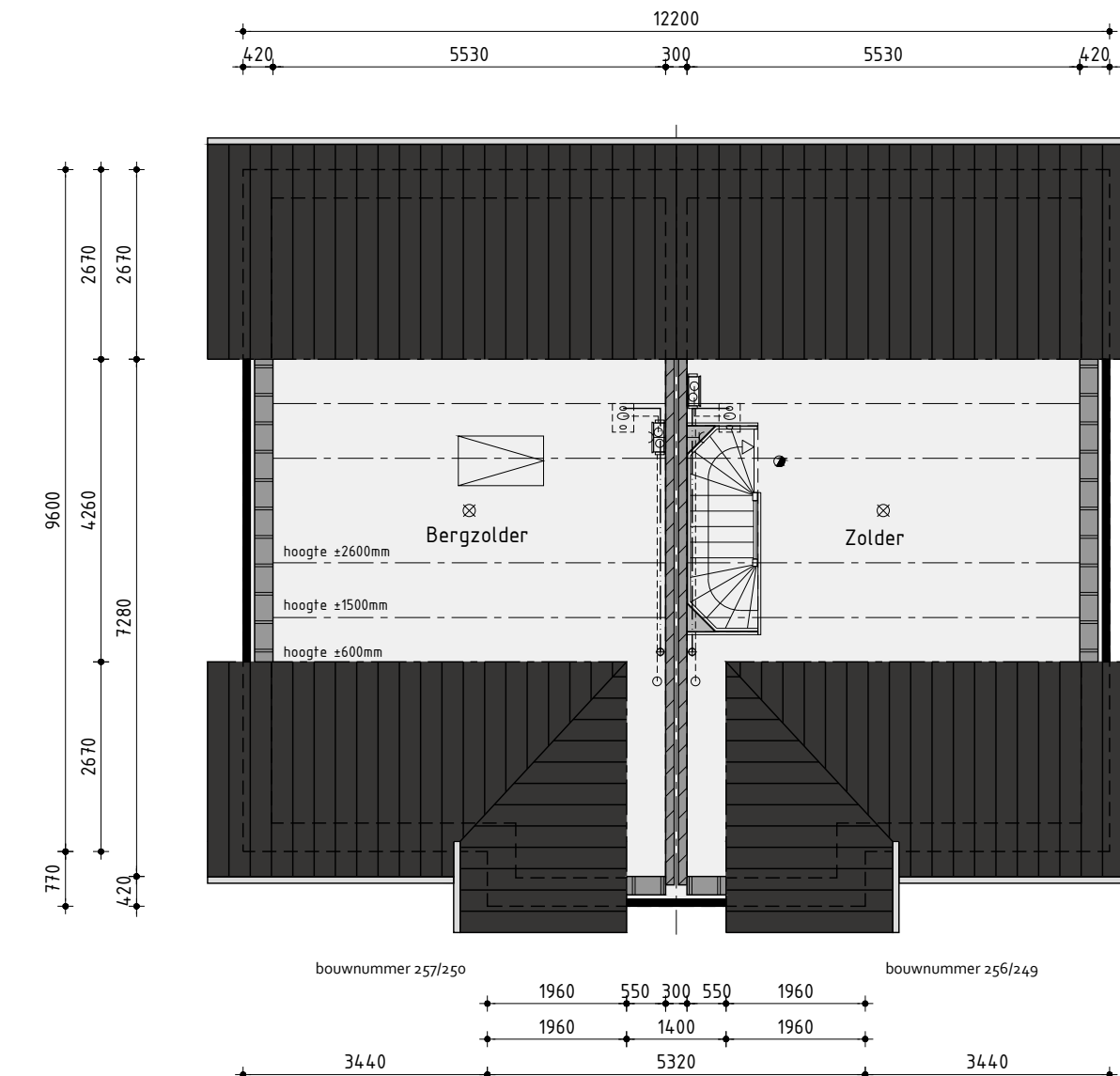
Begane grond

Begane grondvloer voorzien van vloerverwarming excl. berging
Binnendeuren 880x2315mm tenzij anders aangegeven



1ste Verdieping

1ste Verdieping voorzien van vloerverwarming
Binnendeuren 880x2315mm tenzij anders aangegeven



2de Verdieping

Renvooi elektro

—	plafondlicht aansluitpunt	—	thermostaat
—	wandlicht aansluitpunt	—	buitenkraan
—	enkele schakelaar	—	rookmelder (volgens NEN 2555)
—	dubbele schakelaar	—	opstelplaats voor wasautomaat
—	wissel schakelaar	—	opstelplaats voor wasdroger
—	enkele wandcontactdoos geaard	—	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
—	dubbele wandcontactdoos geaard	—	bedrukker
—	onbedrade leiding	—	bel
—	bedrade leiding	—	

Bouwnummer: 249-250 & 256-257

Twee-onder-één-kapwoning type M - opties

Plan:	Swifterbant - Zuid fase 4 te Swifterbant	Getekend:	Anton Gorter
Ontwikkelaar:	Realisatie en kopersbegeleiding:	Formaat:	594x1050
bpd	Industrieweg 24B	Schaal:	1:100
Noord-Oost & Midden	1653 KV Grootebroek		
	(0228) 53 12 04		
	info@bouwbedrijfhof.nl		

Verkooptekening

Datum 1 -	06-03-2026	Datum 9 -	
Datum 2 -	23-04-2026	Datum 10 -	
Datum 3 -	29-04-2026	Datum 11 -	
Datum 4 -		Datum 12 -	
Datum 5 -		Datum 13 -	
Datum 6 -		Datum 14 -	
Datum 7 -		Datum 15 -	
Datum 8 -		Datum 16 -	