

Voorgevel

Rechter zijgevel

Achtergevel

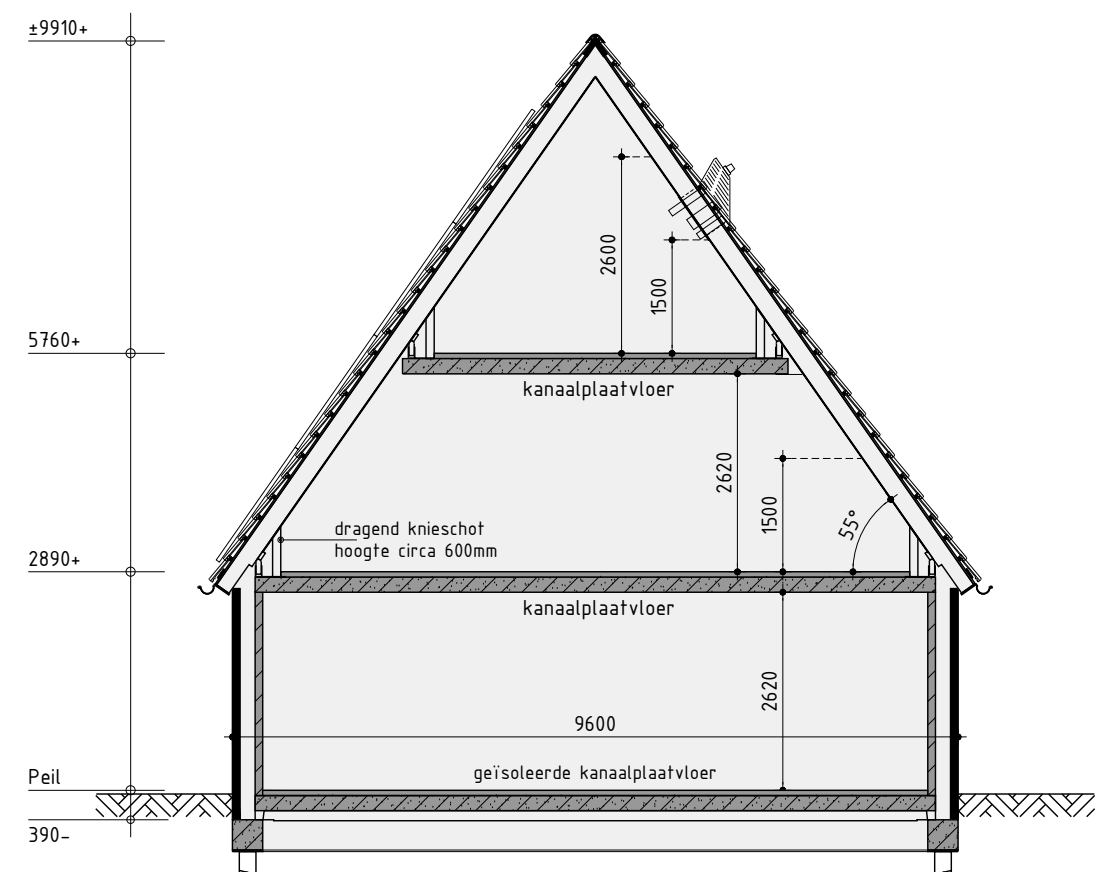
Linker zijgevel

Kleurenschema

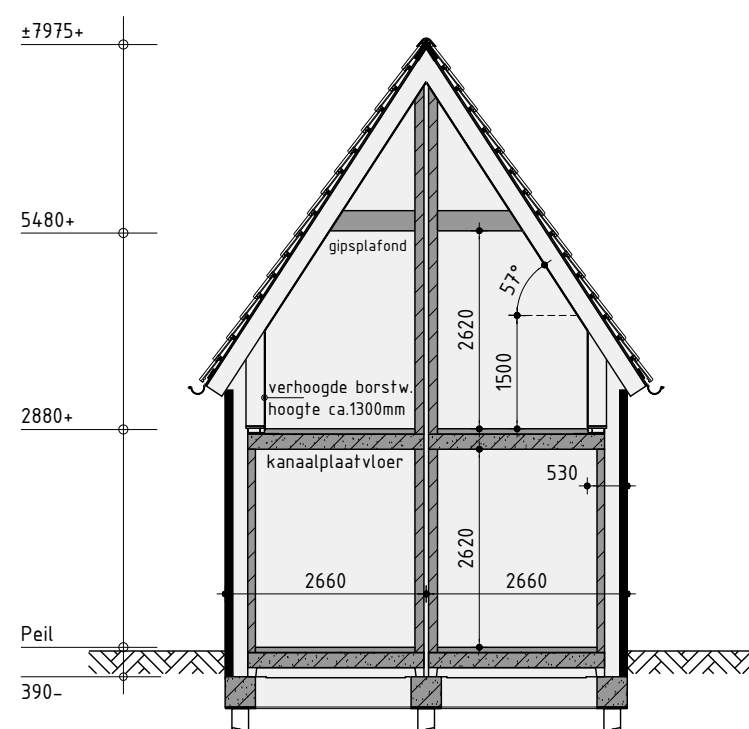
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Bruin gemaand
Plint	Baksteen	Zwart
Gevelaccent1	Baksteen, om de laag verdiept	Kleur als gevel
Gevelaccent2	Baksteen, verticaal gemetseld	Kleur als gevel
Dak	Keramische pan	Zwart Edelhoge
Plafdak bijgebouw	Sedum	Groen
Maatgoot	Zink	Natuur
Raamdecoratie	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Ombergris
Draaiende delen	Hardhout	Ombergris
Deurhout	Hardhout	Ombergris
Voordeur	Hardhout	Ombergris
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Ombergris
Besloten	Hout	Ombergris
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Natuur
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs

Renvooi

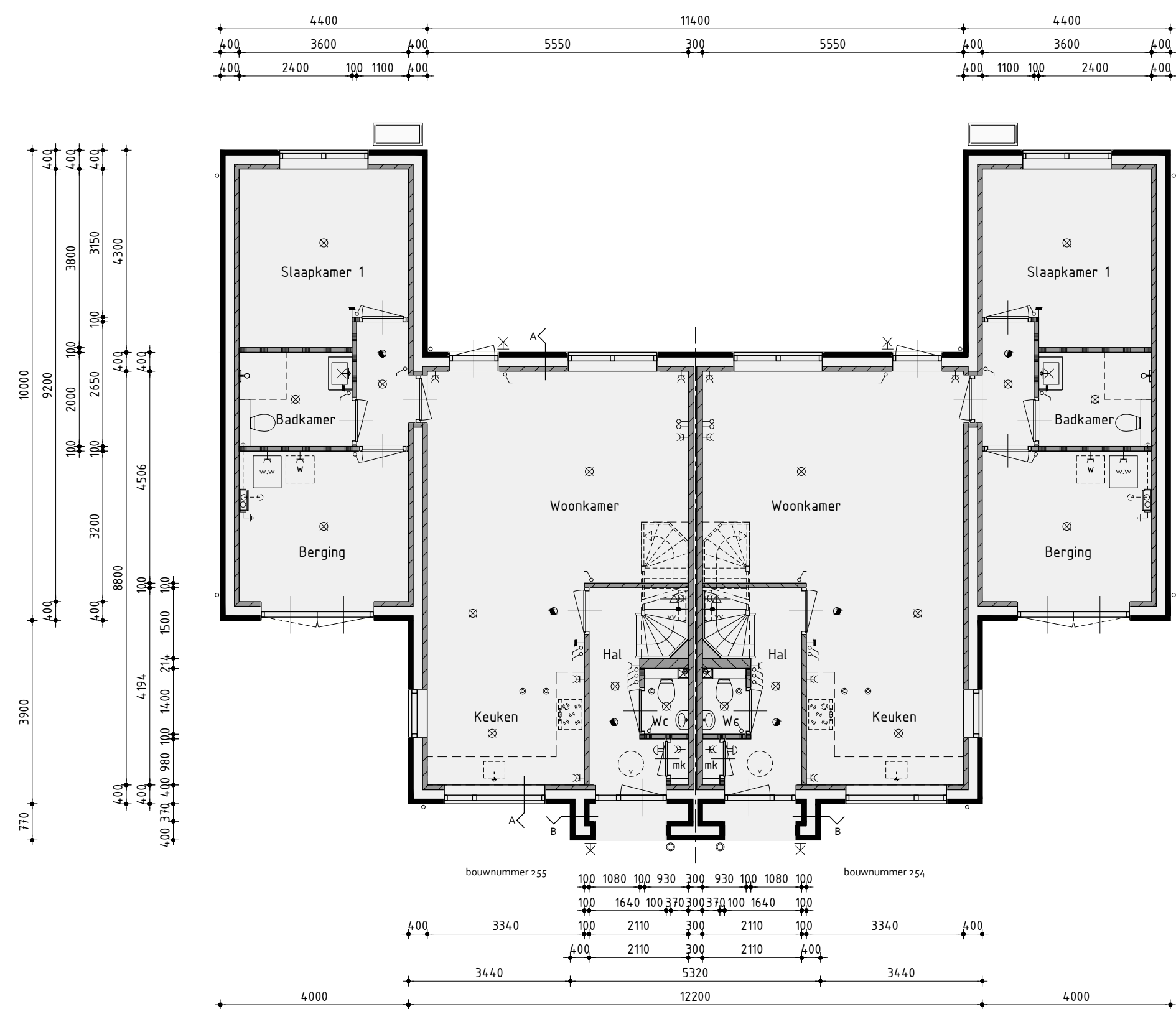
—	baksteen	—	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
—	alkazandsteen	—	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
—	alkazandsteen binnenwand dragend en/of stabiliserend uitvoeren vlg. tekeningen en berekeningen constructeur	—	plafond afzuigventiel pijpventilator
—	geïsoleerde achterconstructie voorzien van HSB en gevelbekleding	—	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
—	alkazandsteen ankerkeuze woningscheidende spouwmuur	—	warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
—	Scheidingswanden	—	warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
—	lichte scheidingswand gipsblokken	—	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
—	lichte scheidingswand gipsblokken	—	geïsoleerde vloerluch
—	houtskeletbouw	—	voorzien van geïsoleerde beglazing
—	buitenkraan	—	voorzien van matte/ondoorzichtige beglazing
—	rookmelder	—	voorzien van doorvalveilig glas
—	opstelplaats voor wasautomaat	—	kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
—	opstelplaats voor wasdroger	—	kozijn voorzien van screens (buiten), kleur: zwart, entree of donkerbruin
—	mechanische ventilatie-unit	—	inbouw nestkast 20mm uitkragend t.b.v. huisbus
—	ventilatorrooster	—	inbouw nestkast 20mm uitkragend t.b.v. vloermus



Principe doorsnede A-A

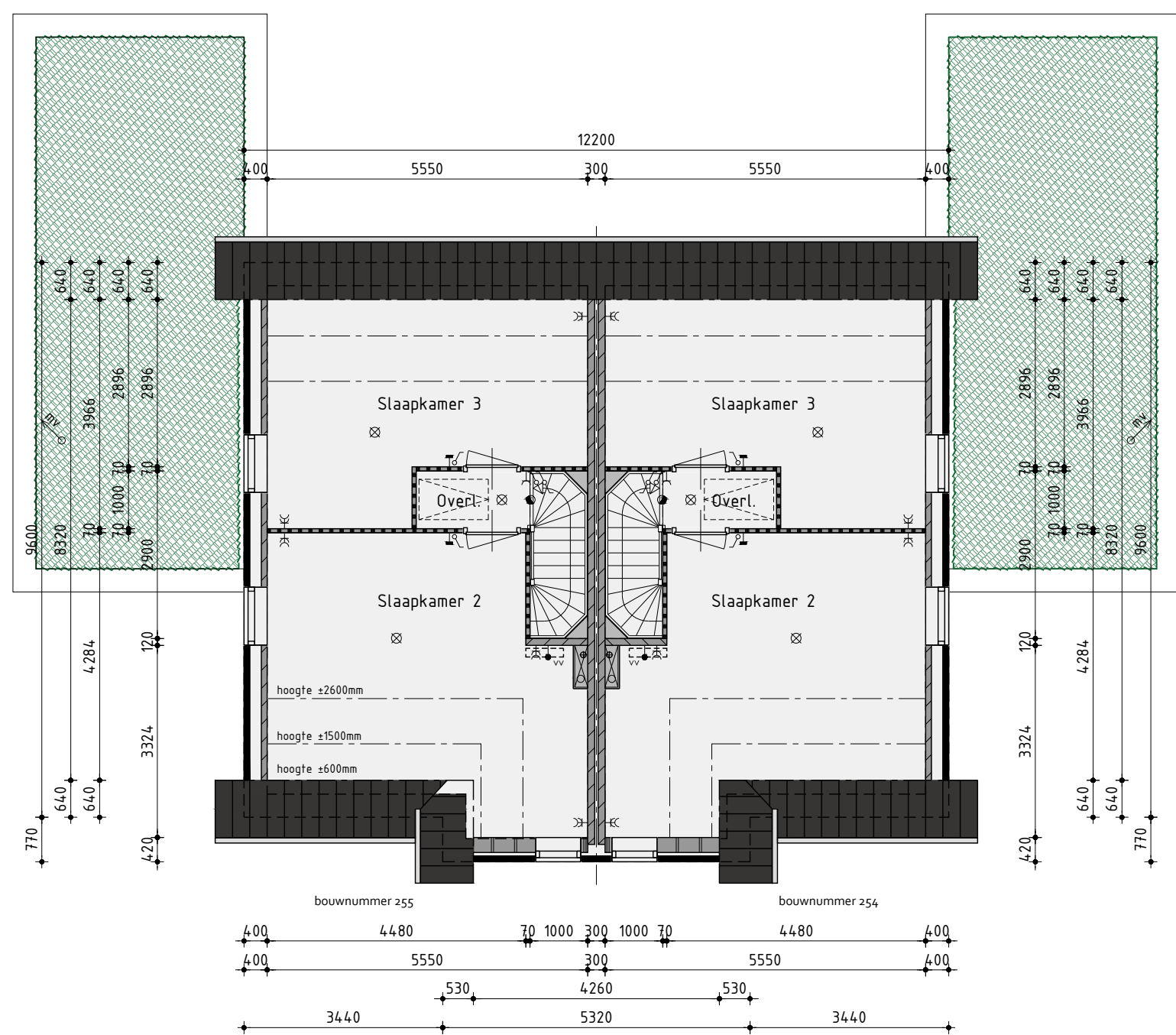


Principe doorsnede B-B



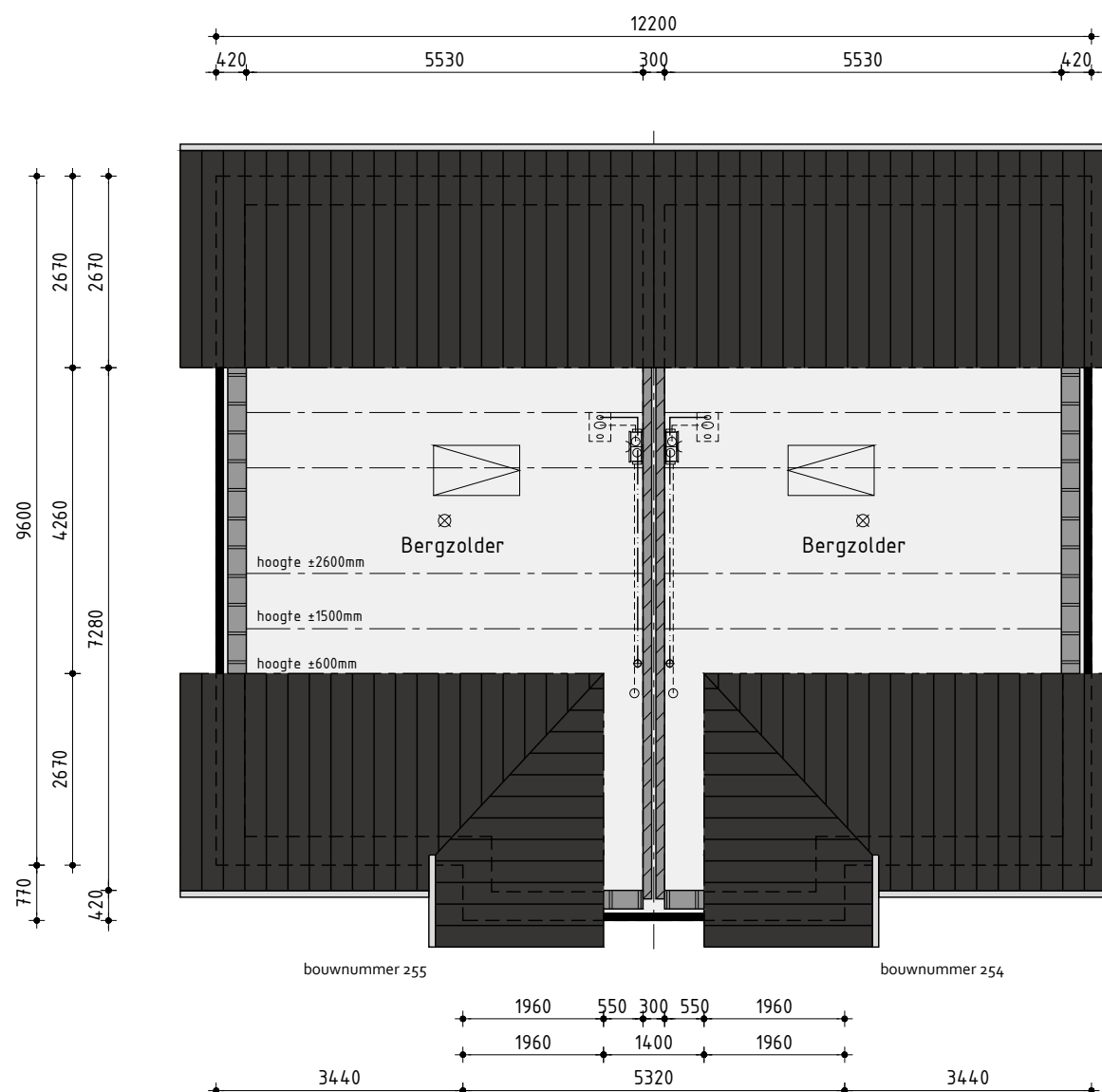
Begane grond

Begane grondvloer voorzien van vloerverwarming excl. berging
Binnendeuren 880x2315mm tenzij anders aangegeven



1ste Verdieping

1ste Verdieping voorzien van vloerverwarming
Binnendeuren 880x2315mm tenzij anders aangegeven



2de Verdieping

Renvooi elektro

—	plafondlicht aansluitpunt	—	thermostaat
—	wandlicht aansluitpunt	—	buitenkraan
—	enkele schakelaar	—	rookmelder (volgens NEN 2555)
—	dubbele schakelaar	—	opstelplaats voor wasautomaat
—	wissel schakelaar	—	opstelplaats voor wasdroger
—	enkele wandcontactdoos geaard	—	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
—	dubbele wandcontactdoos geaard	—	bedrukker
—	onbedrade leiding	—	bel
—	bedrade leiding	—	

Bouwnummer: 254-255

Twee-onder-één-kapwoning type M - basis

Plan: Swifterbant - Zuid fase 4 te Swifterbant
Gemeente Dronten

Ontwikkeling: bpd

Realisatie en kopersbegeleiding: C.J. Hof

Noord-Oost & Midden

Industrieweg 24B
3653 KV Grootebroek
(0228) 53 12 04
info@bouwbedrijfhof.nl

Getekend: Anton Gorter

Formaat: 594x1050

Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1 - 06-01-2026

Datum 2 - 20-01-2026

Datum 3 - 10-02-2026

Datum 4 - 06-03-2026 bestektekening

Datum 5 - 17-03-2026

Datum 6 - 23-04-2026

Datum 7 - 29-04-2026

Datum 8 -

Datum 9 -

Datum 10 -

Datum 11 -

Datum 12 -

Datum 13 -

Datum 14 -

Datum 15 -

Datum 16 -

Werknummer:

Bladnummer: V-254-1

Nijverheidsweg 3A | 3653 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Ruben de Kraker, J. Van Blankendaal

Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gebruikt.