



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



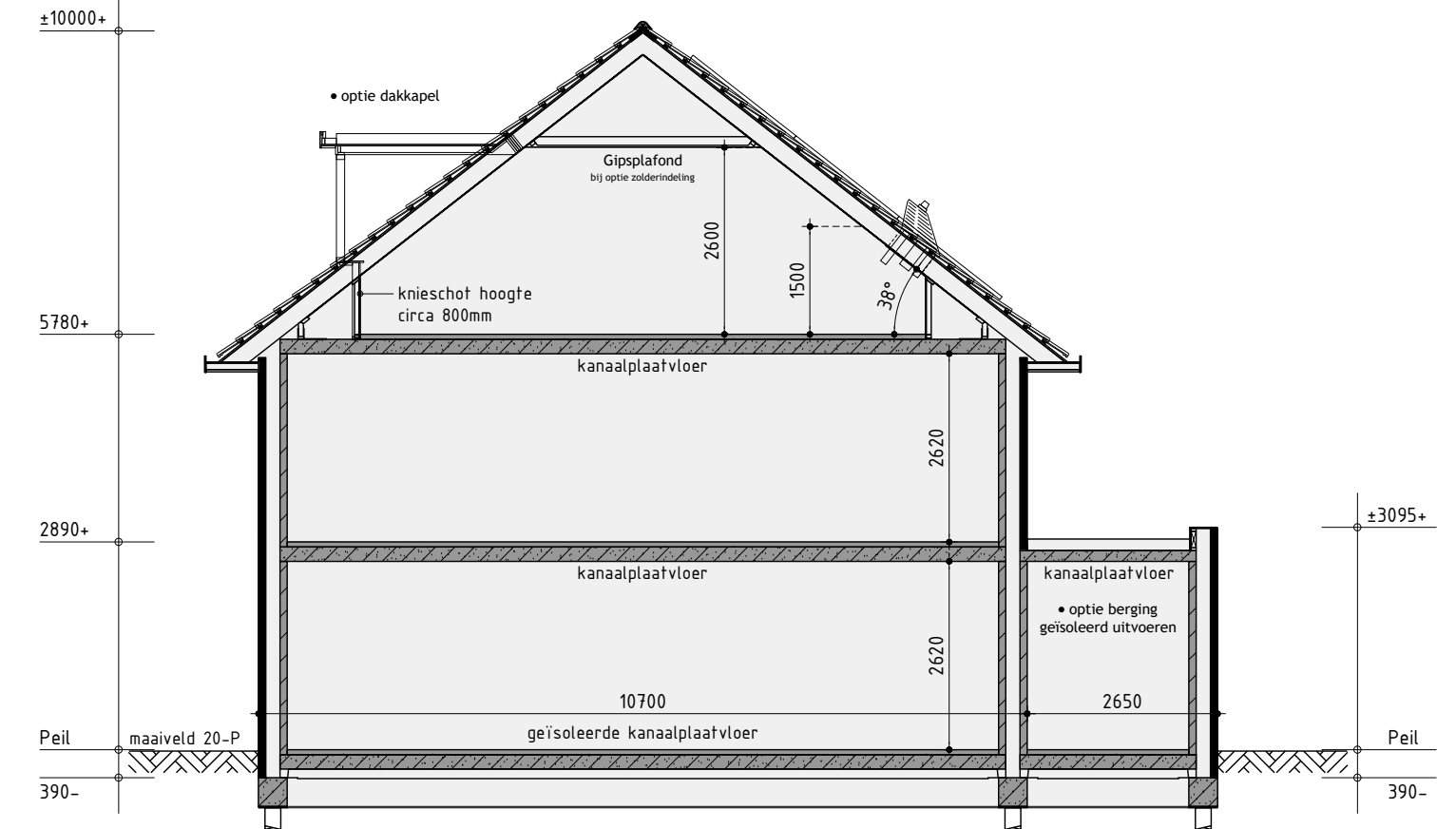
Linker zijgevel

Kleurenschema

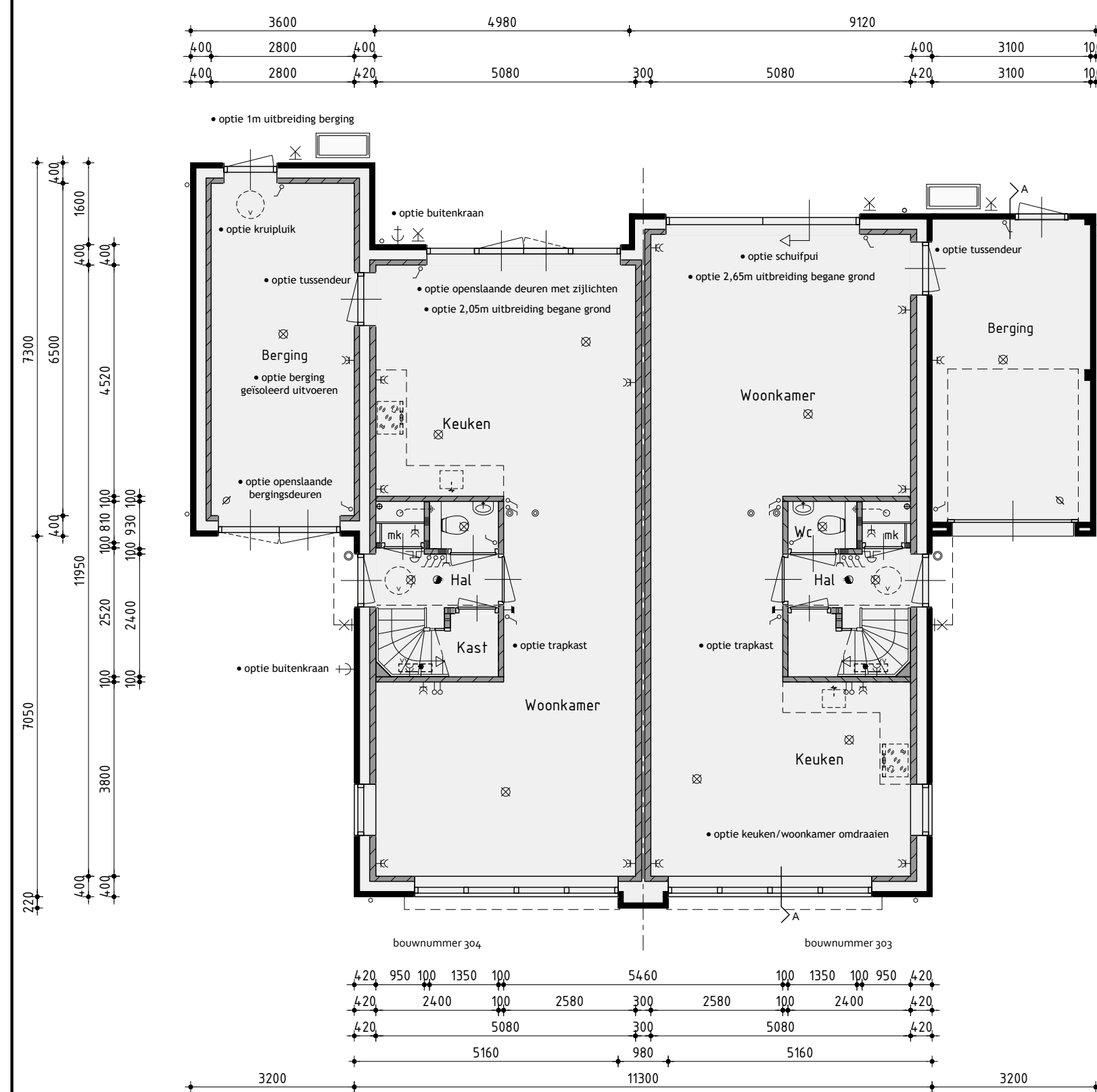
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Licht bruin genuanceerd
Gevelaccenten om en om verdiept	Baksteen	Licht bruin genuanceerd
Plint	Baksteen	Zwartbruin
Dak	Keramische pan	Zwart Edelengebo
Platdak bijgebouw	Sedum	Groen
Raandorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Raamhout	Hardhout	Gebroken wit
Roeden raamkozijnen (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Roeden deuren (op het glas)	Hardhout	Beigegrijs
Deurhout	Hardhout	Beigegrijs
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Beigegrijs
Boeidelen	Hout	Gebroken wit
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Natuur

Renvooi

—	baksteen	—	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
—	kalkzandsteen	—	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
—	kalkzandsteen binnenwanden dragend en/of stabiliserend uitvoeren vlgz tekeningen en berekeningen constructeur	—	plafond afzuigventiel pijpventilator
—	geïsoleerde achterconstructie voorzien van HSB en gevelbekleding	—	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
—	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur	—	warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
—	Scheidingswanden	—	warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
—	lichte scheidingswand gipsblokken	—	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
—	lichte scheidingswand gipsblokken	—	geïsoleerde vloerluch
—	houtskeletbouw	—	voorzien van geïmalleerde beglazing
—	buitenkraan	—	voorzien van matte/ondoorzichtige beglazing
—	rookmelder	—	voorzien van doorvalveilig glas
—	opstelplaats voor wasautomaat	—	kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
—	opstelplaats voor wasdroger	—	kozijn voorzien van screens (buiten), kleur: zwart, antraciet of donkerbruin
—	mechanische ventilatie-unit	—	inbouw nestkast 20mm uitkragend t.b.v. huisluis
—	ventilatorrooster	—	inbouw nestkast 20mm uitkragend t.b.v. vleermuis

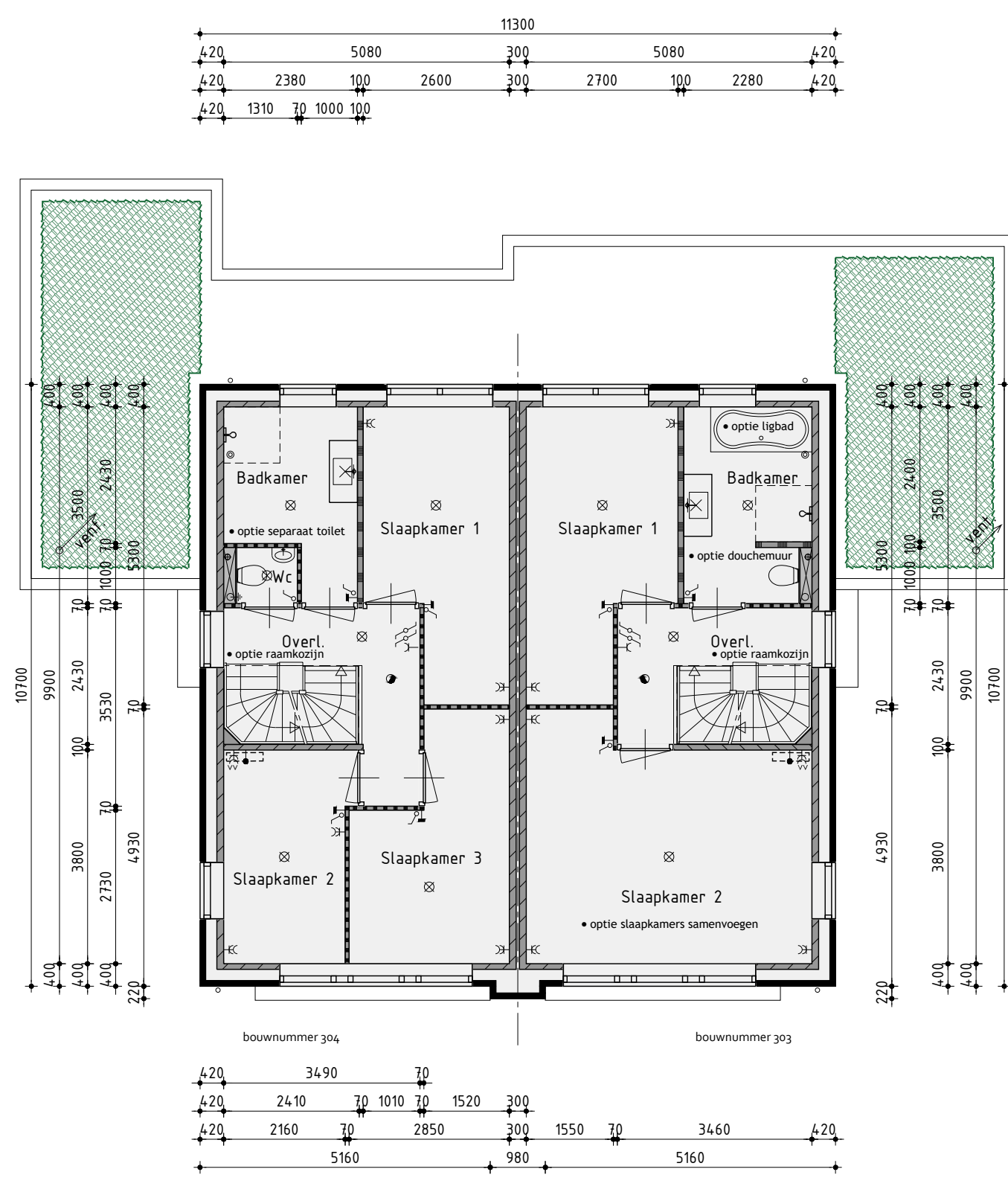


Principe doorsnede A-A



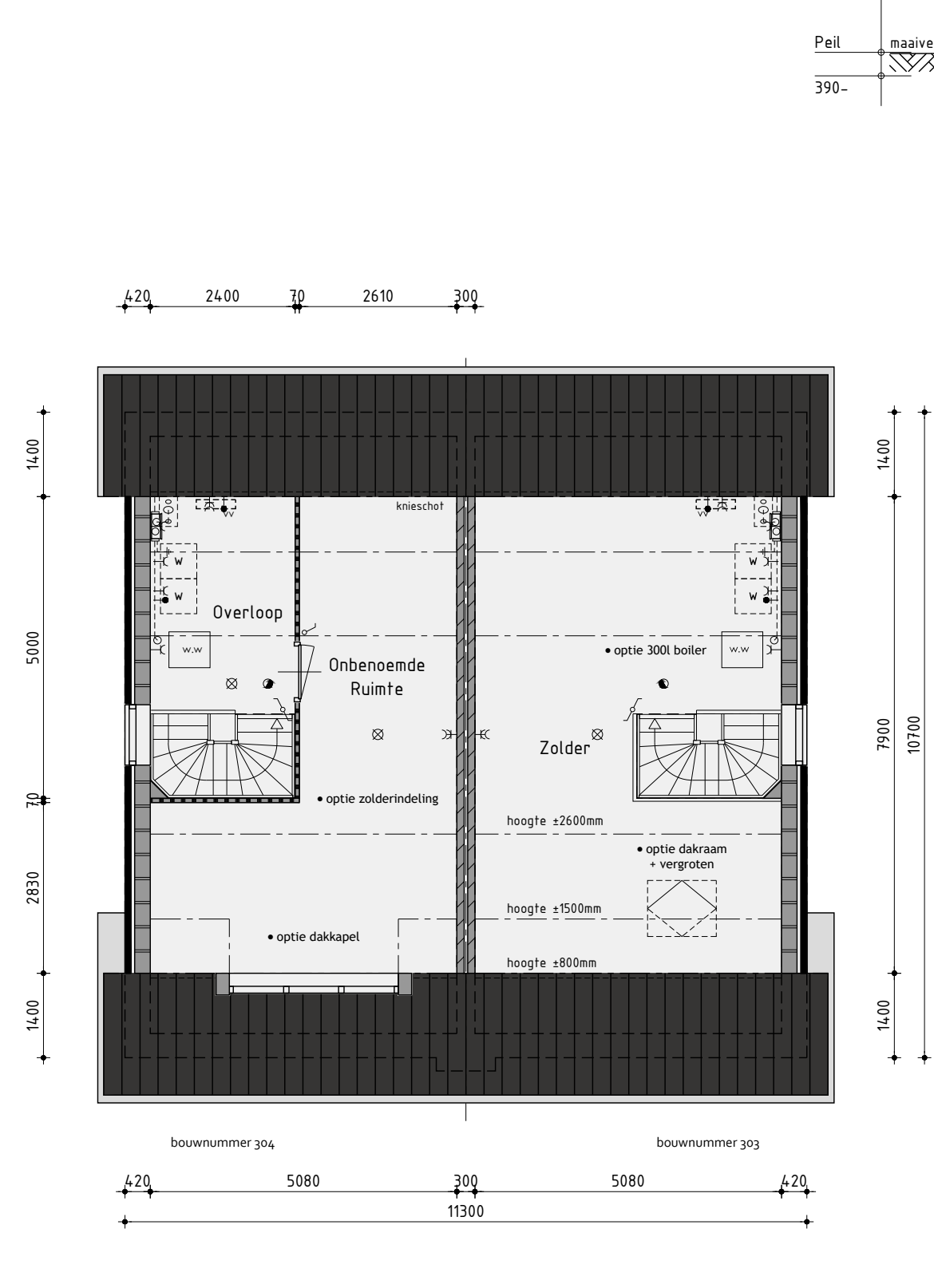
Begane grond

Begane grondvloer voorzien van vloerverwarming excl. berging
Binnendeuren 880x235mm tenzij anders aangegeven



1ste Verdieping

1ste Verdieping voorzien van vloerverwarming
Binnendeuren 880x235mm tenzij anders aangegeven



2de Verdieping

2de Verdieping voorzien van vloerverwarming

Renvooi elektro

—	plafondlicht aansluitpunt	—	thermostaat
—	wandlicht aansluitpunt	—	buitenkraan
—	enkele schakelaar	—	rookmelder (volgens NEN 2555)
—	dubbele schakelaar	—	opstelplaats voor wasautomaat
—	wissel schakelaar	—	opstelplaats voor wasdroger
—	enkele wandcontactdoos geaard	—	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
—	dubbele wandcontactdoos geaard	—	bedrukker
—	onbedrade leiding	—	bel
—	bedrade leiding	—	

Bouwnummer: 303-304

Twee-onder-één-kapwoning type H - opties

Plan:	Swifterbant - Zuid fase 4 te Swifterbant	Getekend:	Anton Gorter
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding:	Formaat:	A3
bpd	Industrieweg 24B	Schaal:	1:100
Noord-Oost & Midden	1613 KV Grootebroek (0228) 51 22 04 info@bouwbedrijfhof.nl		

Verkooptekening

Datum 1	06-03-2026	Datum 9	-
Datum 2	13-04-2026	Datum 10	-
Datum 3	23-04-2026	Datum 11	-
Datum 4	29-04-2026	Datum 12	-
Datum 5	-	Datum 13	-
Datum 6	-	Datum 14	-
Datum 7	-	Datum 15	-
Datum 8	-	Datum 16	-



Nijverheidsweg 1a | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer:
Bladnummer: V-303-0

Ruben de Kraker | Von Blankendaal

Dit tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gebruikt