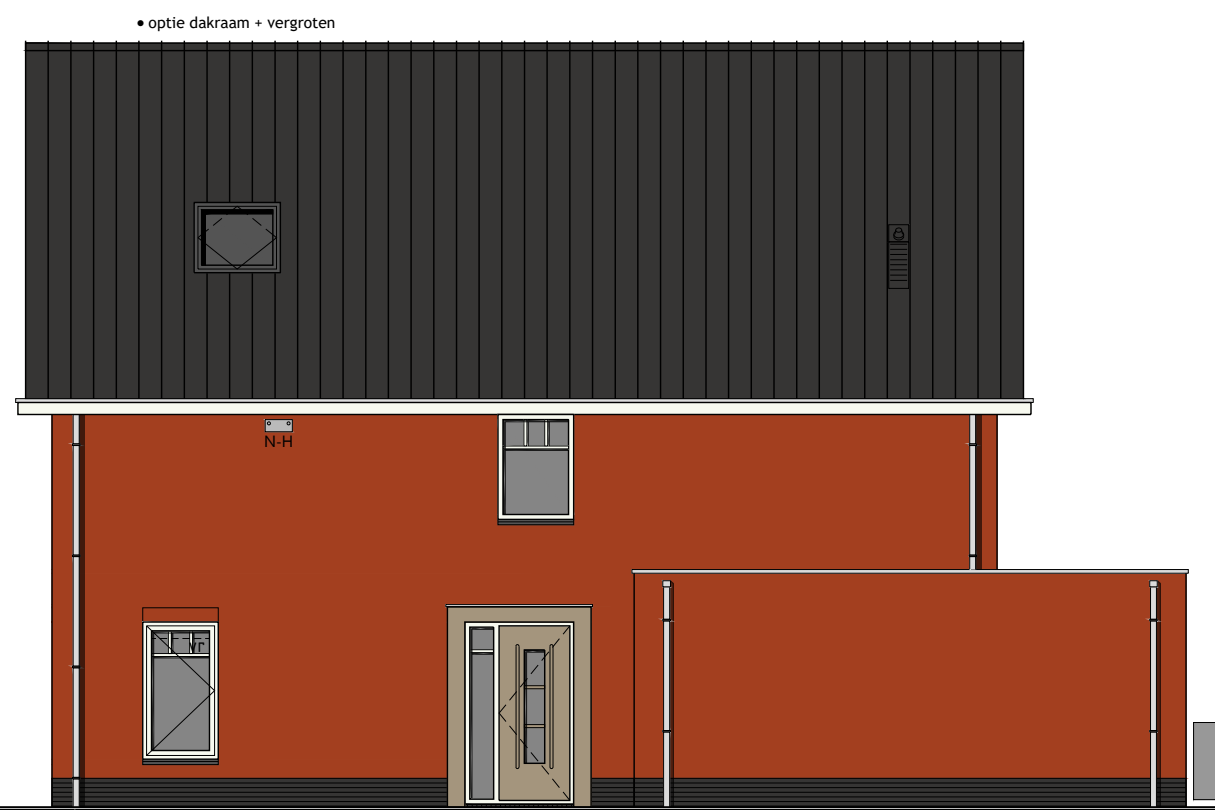




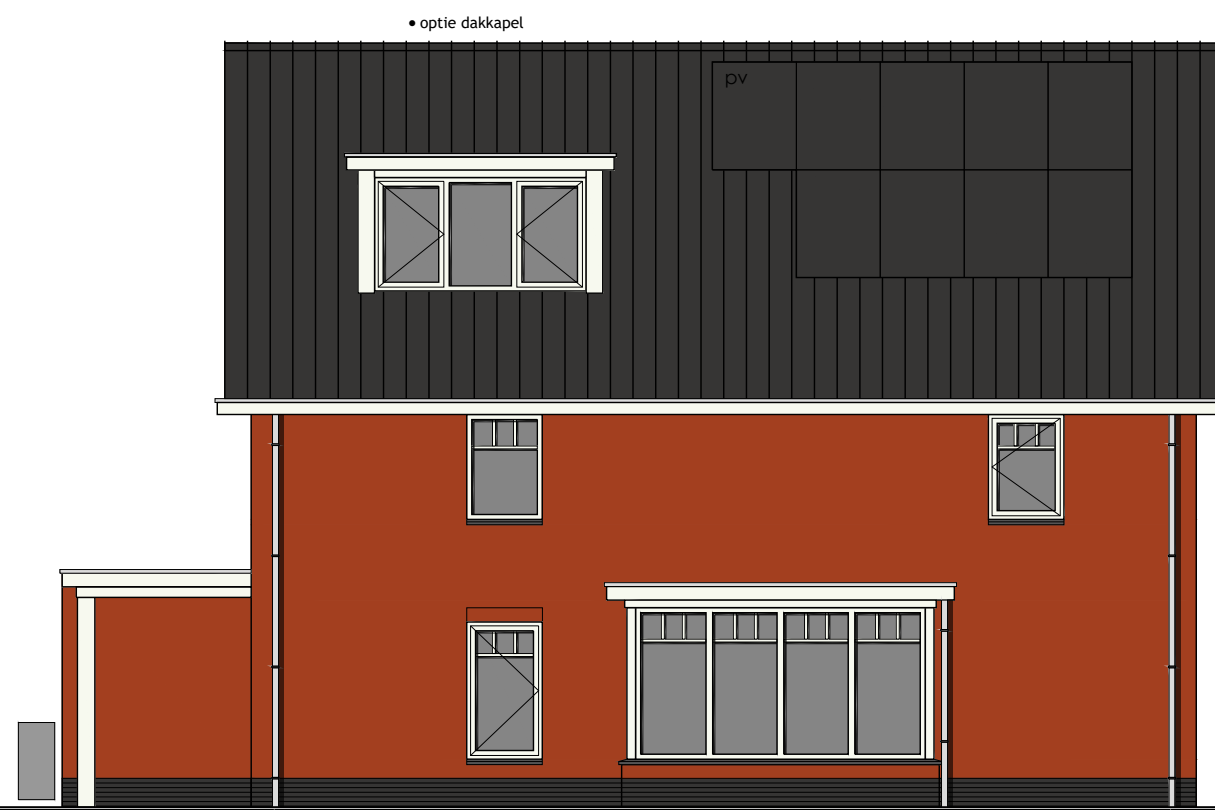
Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



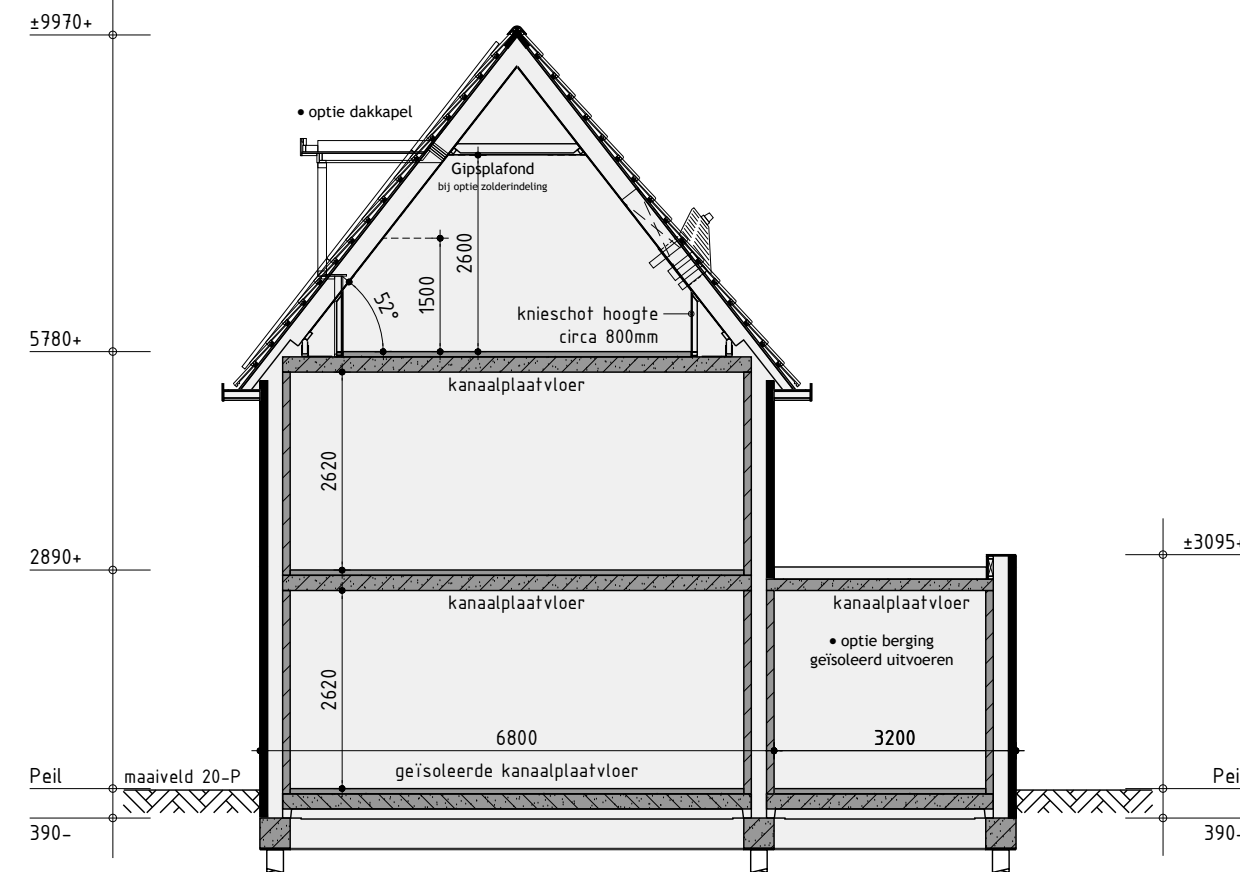
Linker zijgevel

Kleurenschema

Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin
Gevelaccent in topgevel	Baksteen, gesausd	Wit
Pijnt	Baksteen	Zwartbruin
Kader tpv entree	Hout	Beige
Dak	Keramische pan	Zwart Edellengobe
Platdak bijgebouw	Sedum	Groen
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Gebroken
Raamhout	Hardhout	Gebroken
Roeden raamkozijnen (op het glas)	Hardhout	Gebroken
Roeden deuren (op het glas)	Hardhout	Beige
Deurhout	Hardhout	Beige
Stalen kanteeldeur	Verzinkt staal	Beige
Boedelen	Hout	Gebroken wit
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Naturel

Renvooi

—	baksteen	—	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
—	kalkzandsteen	—	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
—	geïsoleerde achterconstructie voorzien van HSB en gevelbekleding	—	plafond afzuigventiel pijpventilator
—	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur	—	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
—	Scheidingswanden	—	warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
—	lichte scheidingswand gipsblokken	—	warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
—	lichte scheidingswand gipsblokken	—	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
—	houtskeletbouw	—	geïsoleerde vloerluis
—	buitenkraan	—	voorzien van geïmailleerde beglazing
—	rookmelder	—	voorzien van matte/ondoorzichtige beglazing
—	opstelplaats voor wasautomaat	—	kozijn en glas 30 minuten brandverend uitvoeren
—	opstelplaats voor wasdroger	—	kozijn voorzien van screens (buiten), kleur: zwart, antraciet of donkerbruin
—	mechanische ventilatie-unit	—	inbouw nestkast 20mm uitkragend t.b.v. huisbus
—	ventilatie-rooster	—	inbouw nestkast 20mm uitkragend t.b.v. vleermuis



Principe doorsnede A-A

Renvooi elektro

—	plafondlicht aansluitpunt	—	thermostaat
—	wandlicht aansluitpunt	—	buitenkraan
—	enkele schakelaar	—	rookmelder (volgens NEN 2555)
—	dubbele schakelaar	—	opstelplaats voor wasautomaat
—	wissel schakelaar	—	opstelplaats voor wasdroger
—	enkele wandcontactdoos geaard	—	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
—	dubbele wandcontactdoos geaard	—	bedrukker
—	onbedrade leiding	—	bel
—	bedrade leiding		

Bouwnummer: 305 en 317

Vrijstaande woning type J - opties

Plan:	Swifterbant - Zuid fase 4 te Swifterbant Gemeente Dronten	Getekend: Anton Gorter
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd C&J HOFHOEVEN	Formaat: A3
Noord-Oost & Midden	Industrieweg 24B 1613 KV Grootebroek (0228) 51 12 04 info@bouwbedrijfhof.nl	Schaal: 1:100

Verkooptekening

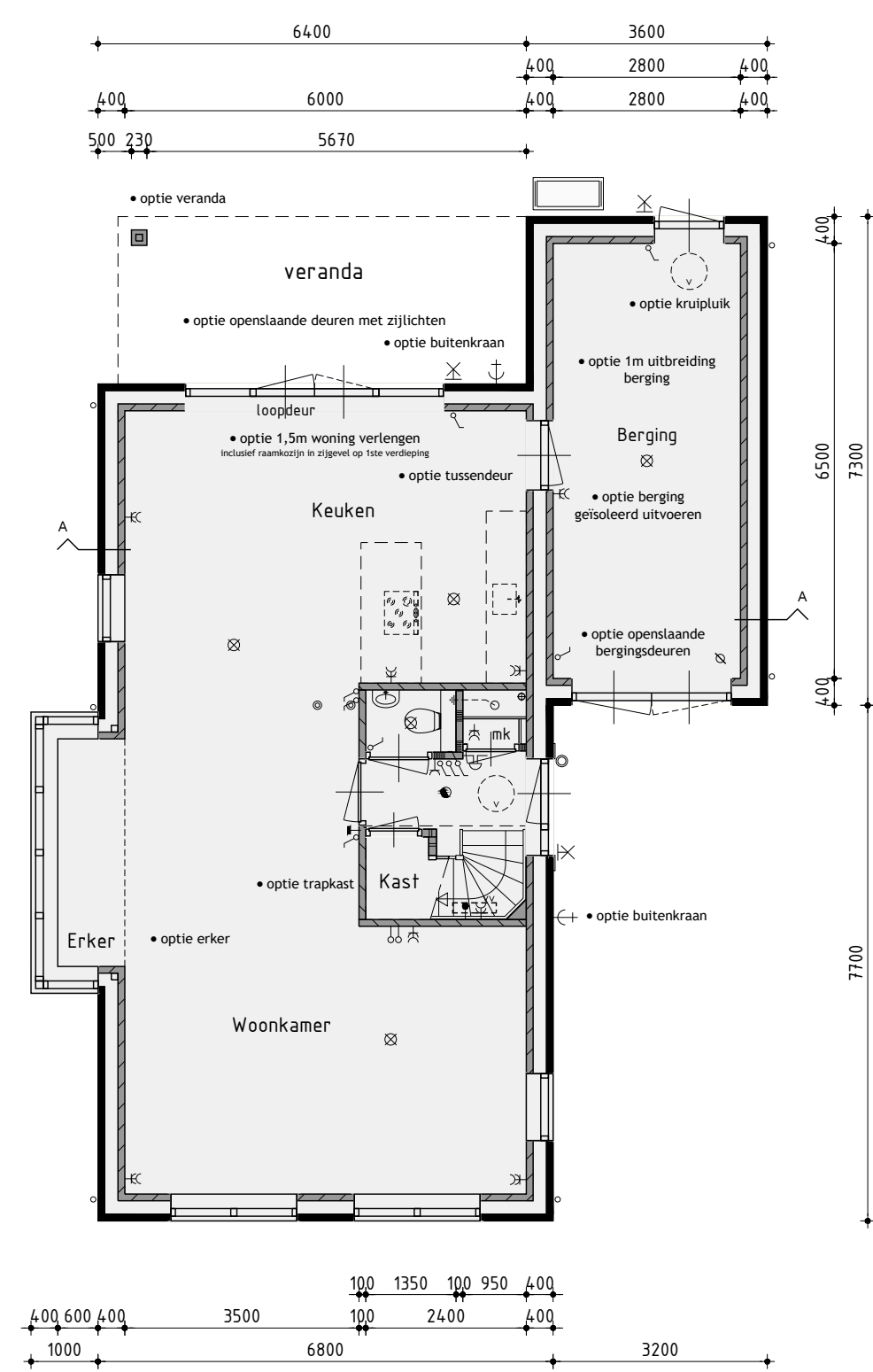
Datum 1	06-03-2026	Datum 9	-
Datum 2	13-04-2026	Datum 10	-
Datum 3	23-04-2026	Datum 11	-
Datum 4	29-04-2026	Datum 12	-
Datum 5	-	Datum 13	-
Datum 6	-	Datum 14	-
Datum 7	-	Datum 15	-
Datum 8	-	Datum 16	-



Nijverheidsweg 1a | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

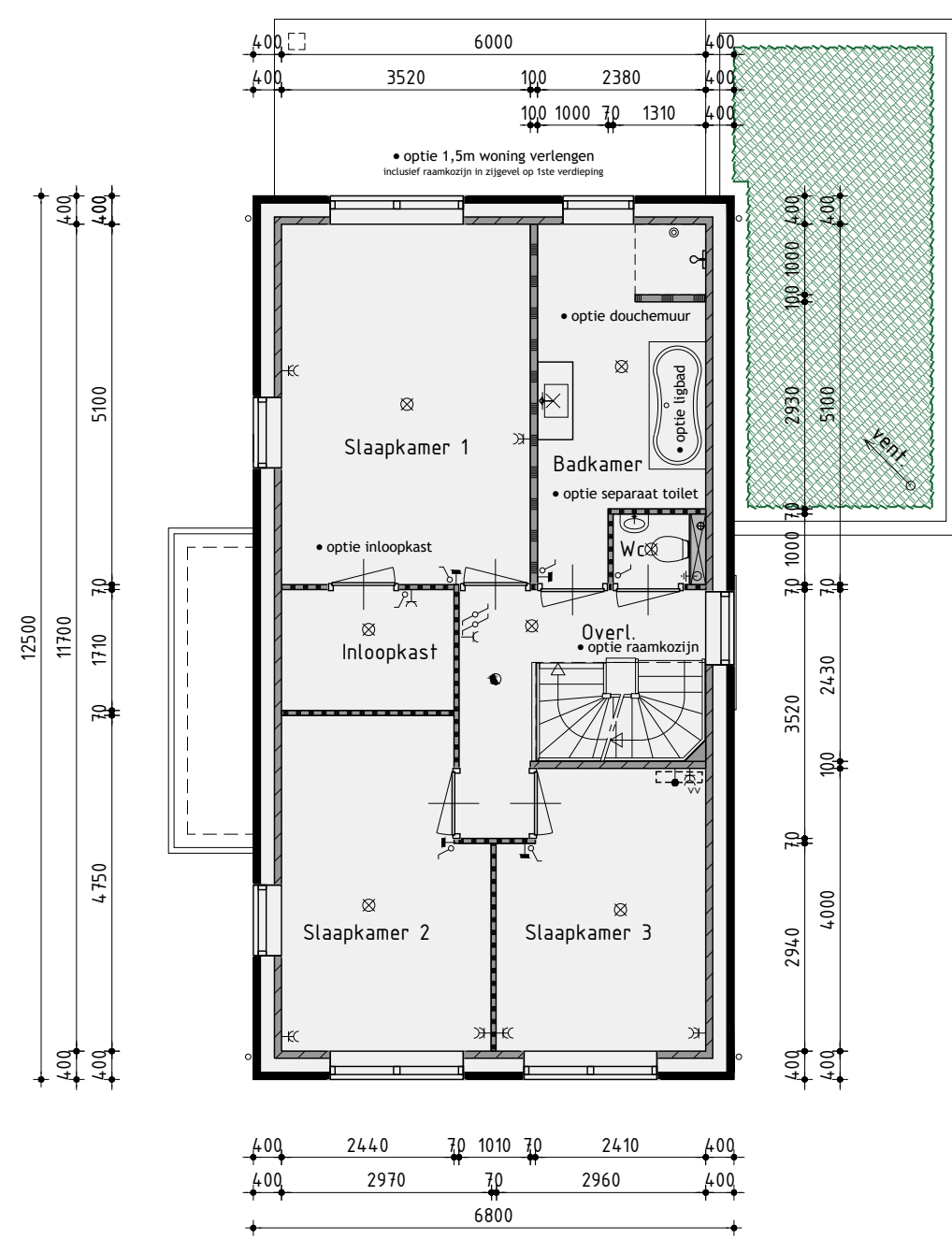
Werknummer:
Bladnummer: V-305-0
Ruben de Kraker, J. van Blankendaal

Dit tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gebruikt



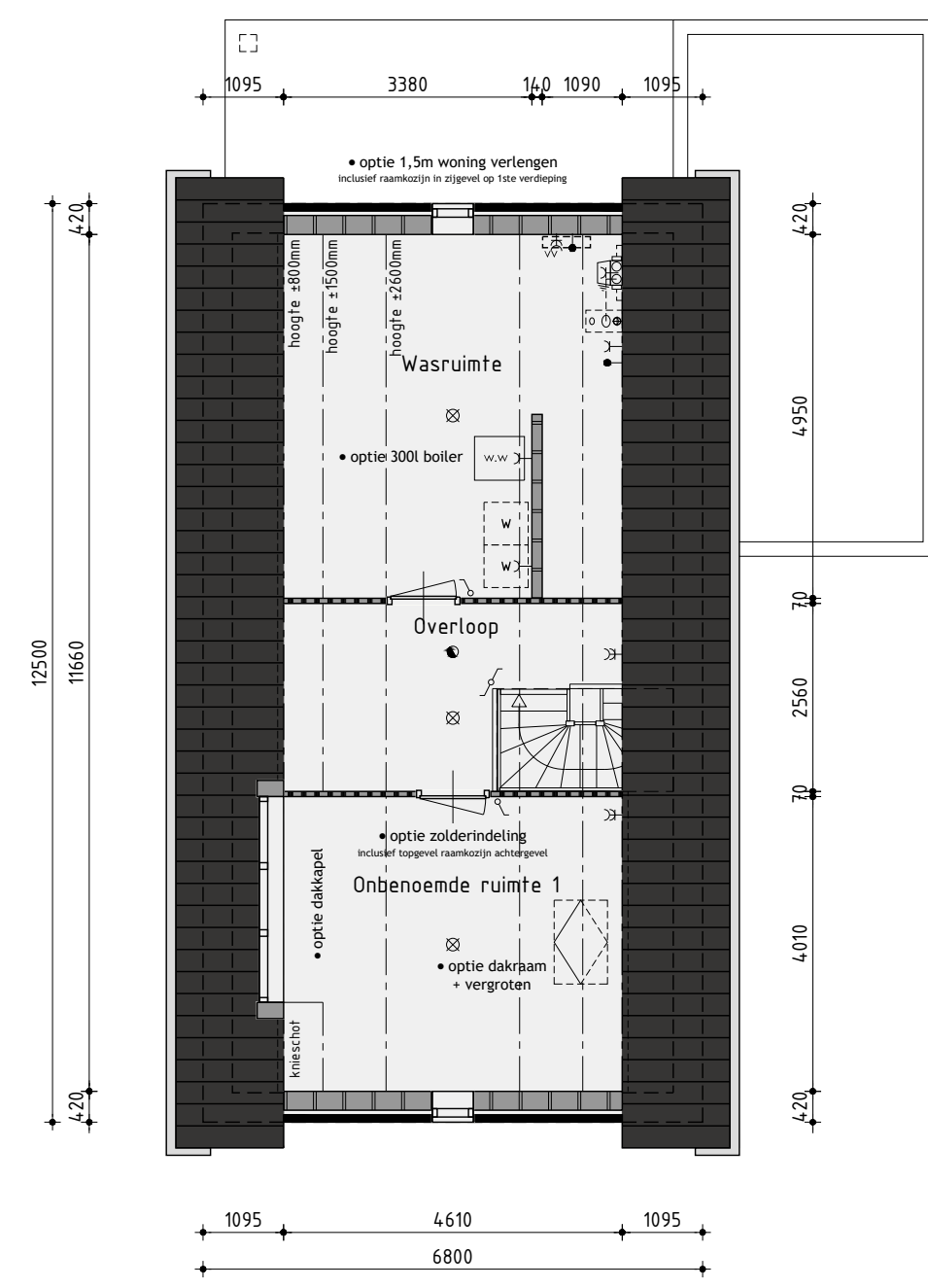
Begane grond

Begane grondvloer voorzien van vloerverwarming excl. berging
Binnendeuren 880x235mm tenzij anders aangegeven



1ste Verdieping

1ste Verdieping voorzien van vloerverwarming
Binnendeuren 880x235mm tenzij anders aangegeven



2de Verdieping

2de Verdieping voorzien van vloerverwarming