



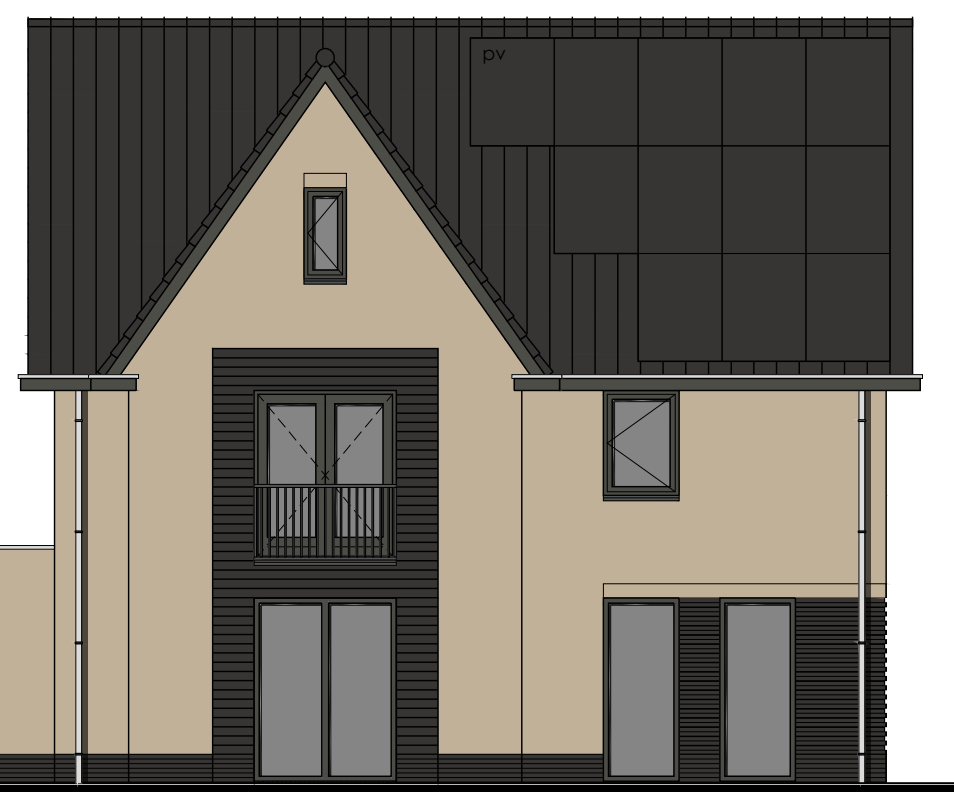
Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



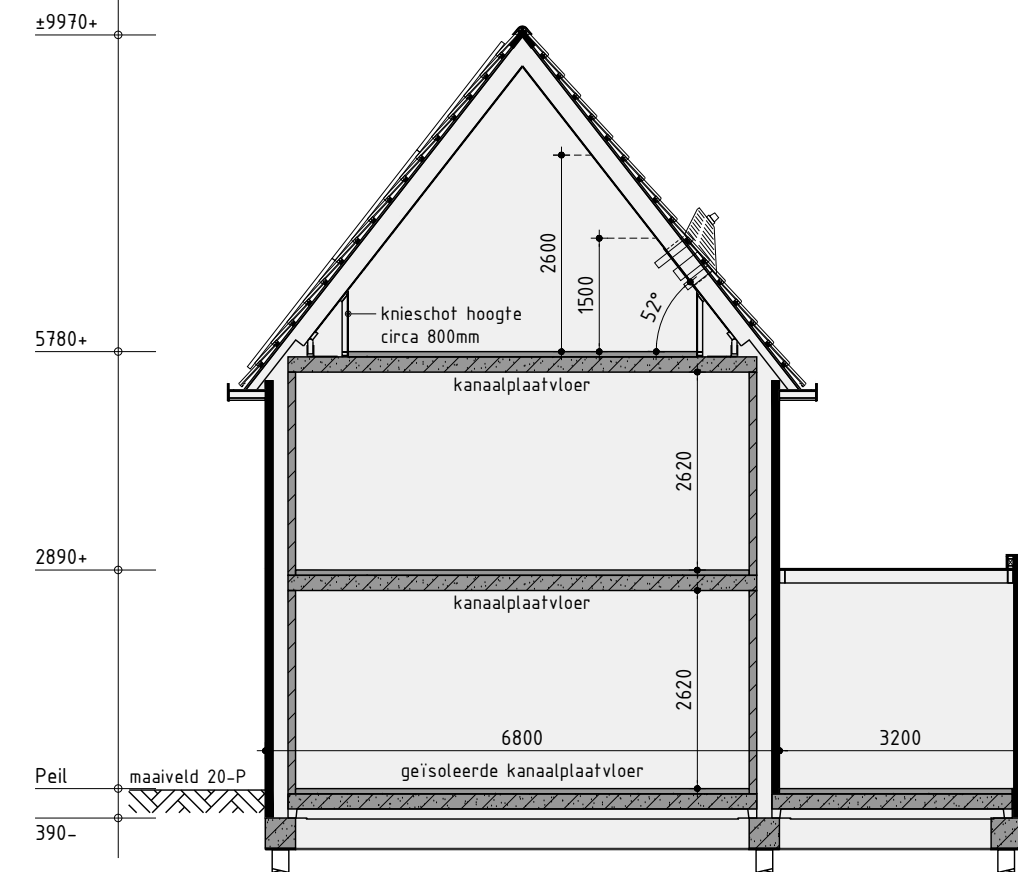
Linker zijgevel

## Kleurenschema

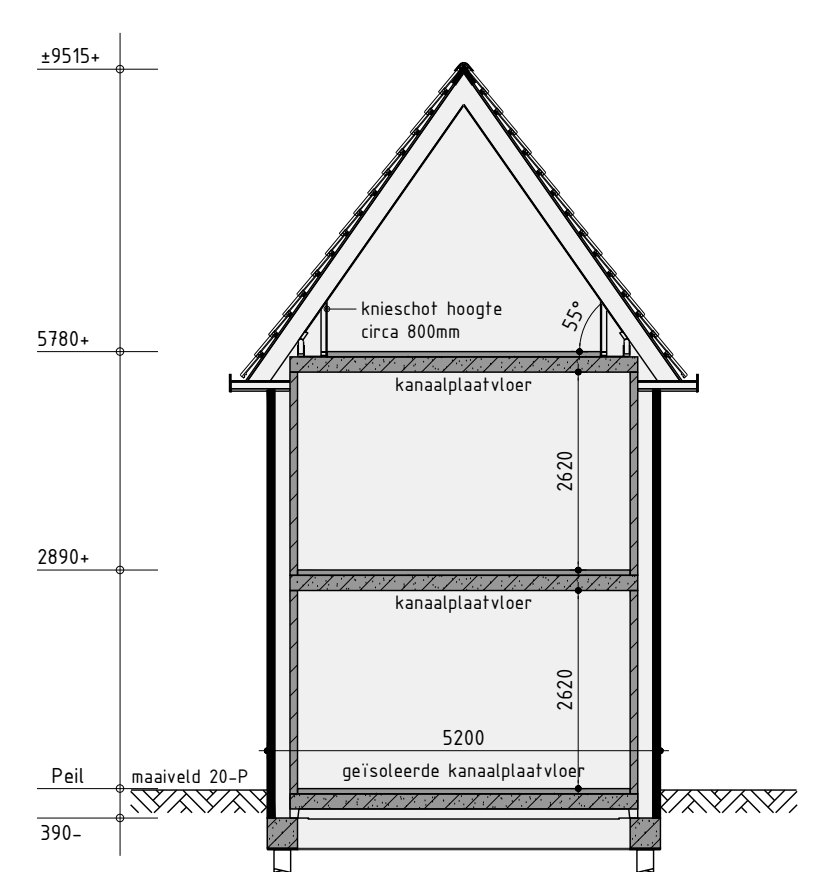
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Geel genuanceerd
Gevelaccenten om de laag verdiept	Baksteen	Zwartbruin
Plint	Baksteen	Zwartbruin
Dak	Keramische pan	Zwart Edelhengobe
Platdak bijgebouw	Sedum	Groen
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Ombergrijs
Raamhout	Hardhout	Ombergrijs
Deurhout	Hardhout	Ombergrijs
Stalen kanteleer	Verzinkt staal	Ombergrijs
Boeidelen	Hout	Ombergrijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Natuur

## Renvooi

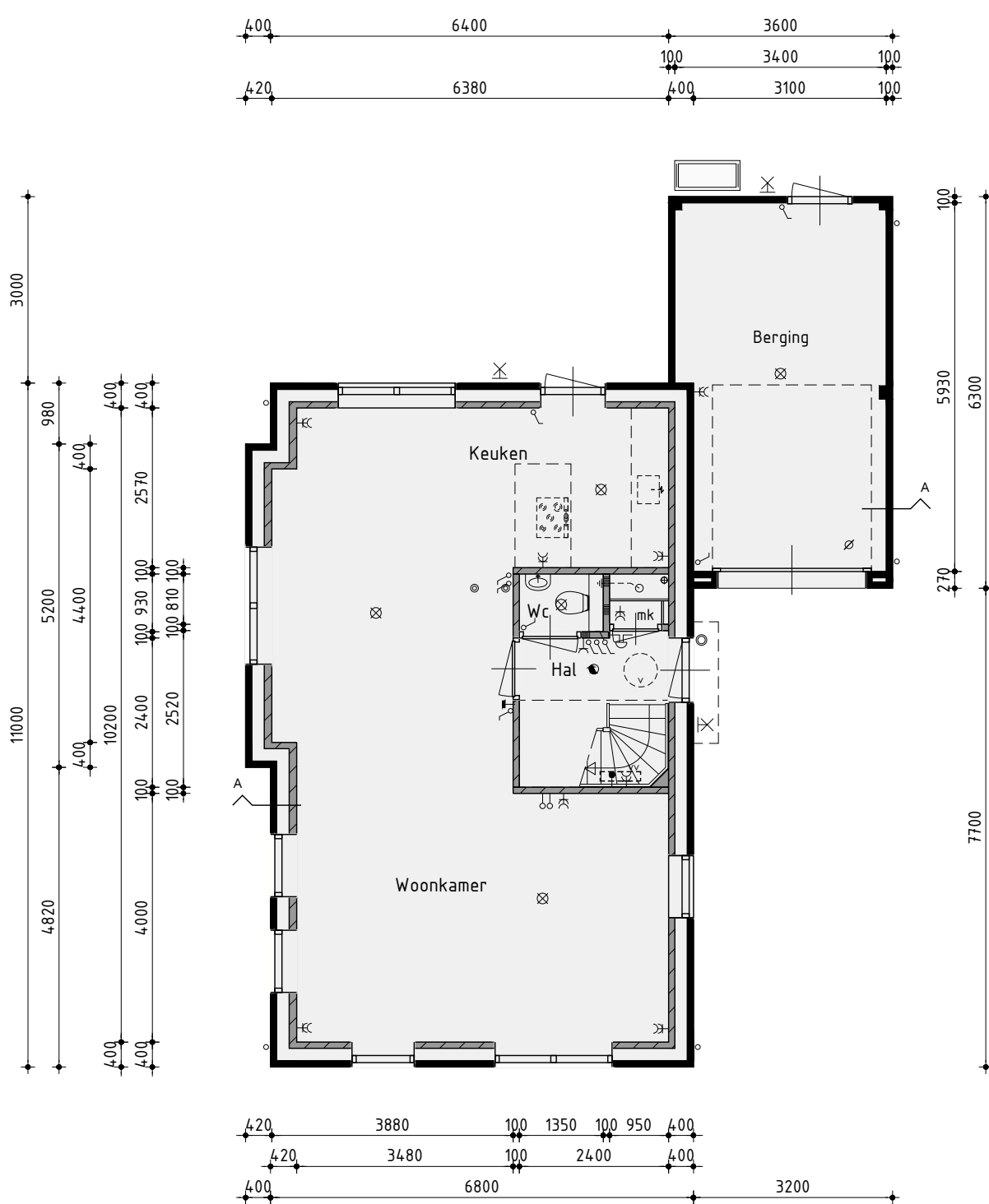
	baksteen	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
	kalkzandsteen	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
	kalkzandsteen binnenwanden dragend en/of stabiliserend uitvoeren vlg. tekeningen en berekeningen constructeur	plafond afzuigventiel pijpventilator
	geïsoleerde achterconstructie voorzien van HSB en gevelbekleding	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur	warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
	Scheidingswanden	warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
	lichte scheidingswand gipsblokken	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
	lichte scheidingswand gipsblokken	geïsoleerde vloerluc
	houtskeletbouw	voorzien van geëmailleerde beglazing
	buitenkraan	voorzien van matje/ondoorzichtige beglazing
	rookmelder	kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
	opstelplaats voor wasautomaat	kozijn voorzien van screens (buiten), kleur: zwart, antraciet of donkerbruin
	opstelplaats voor wasdroger	inbouw nestkast 20mm uitkragend t.b.v. huismuur
	mechanische ventilatie-unit	inbouw nestkast 20mm uitkragend t.b.v. vleermuis
	ventilatie-rooster	



Principe doorsnede A-A

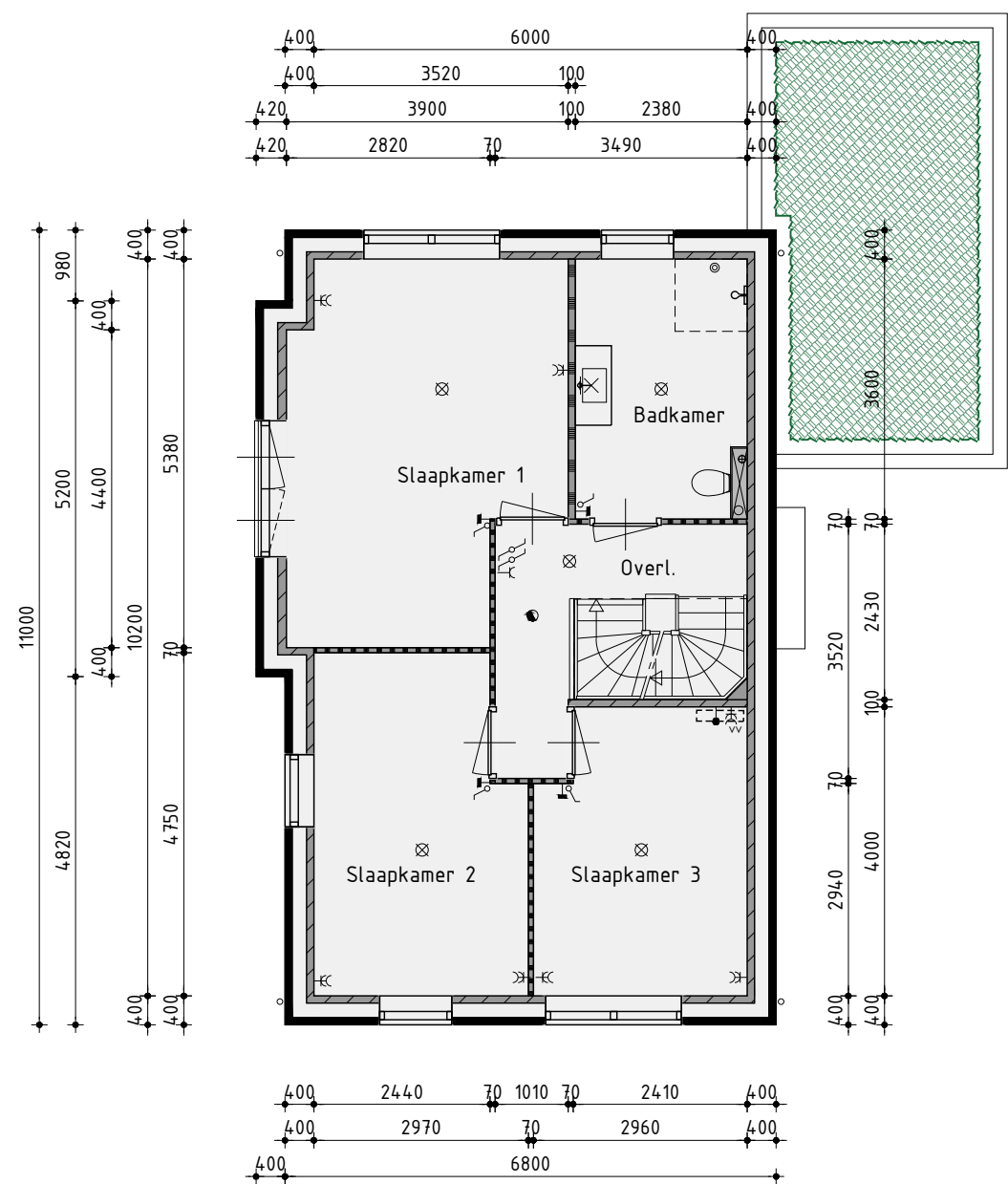


Principe doorsnede B-B



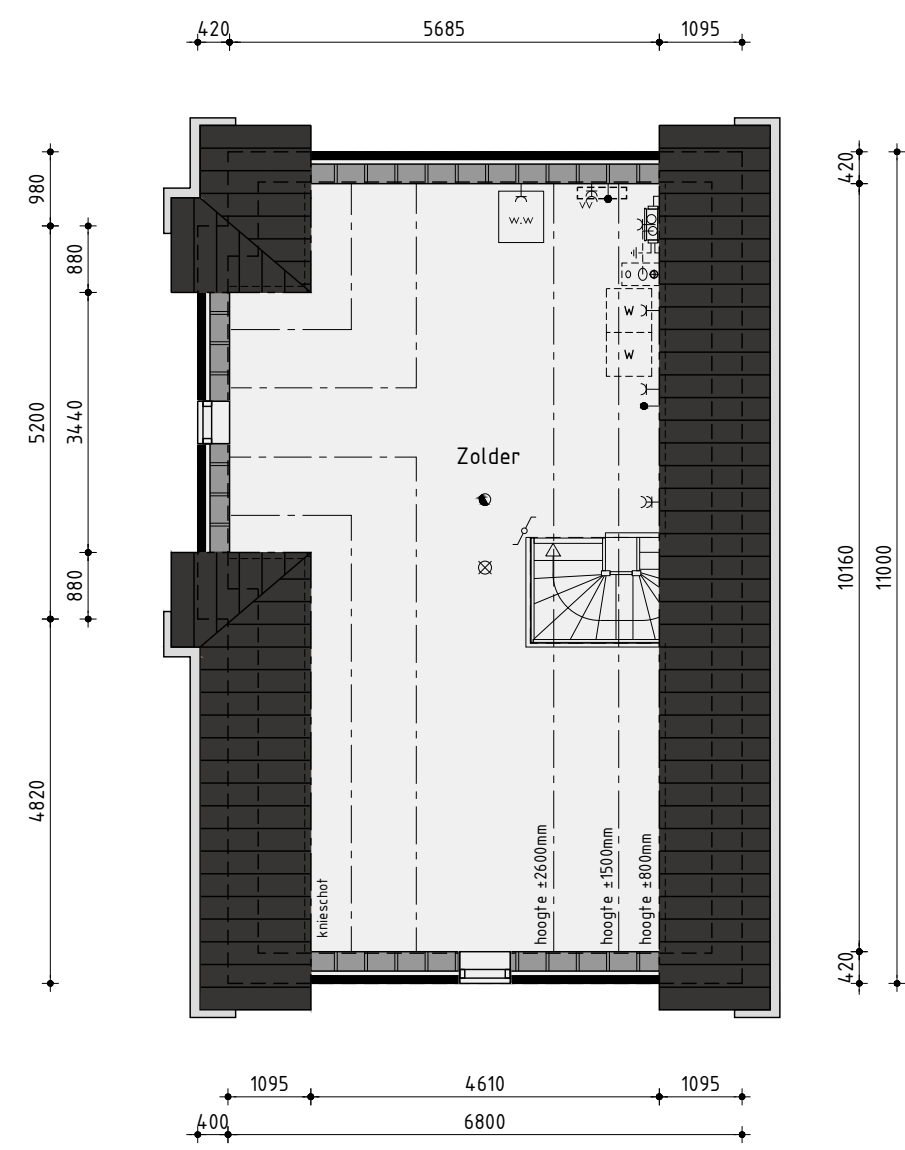
## Begane grond

Begane grondvloer voorzien van vloerverwarming excl. berging  
Binnendeuren 880x2315mm tenzij anders aangegeven



## 1ste Verdieping

1ste Verdieping voorzien van vloerverwarming  
Binnendeuren 880x2315mm tenzij anders aangegeven



## 2de Verdieping

2de Verdieping voorzien van vloerverwarming

## Renvooi elektro

	plafondlichtaansluitpunt		thermostaat
	wandlichtaansluitpunt		buitenkraan
	enkele schakelaar		rookmelder (volgens NEN 2555)
	dubbele schakelaar		opstelplaats voor wasautomaat
	dubbele schakelaar		opstelplaats voor wasdroger
	enkele wandcontactdoos geaard		elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
	dubbele wandcontactdoos geaard		elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
	onbedrade leiding		elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
	bedrade leiding		elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)

## Bouwnummer: 318

## Vrijstaande woning type L - basis

Plan:	Swifterbant - Zuid fase 4 te Swifterbant Gemeente Dronten	Getekend: Anton Gorter
Ontwikkelaar:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd CJ. Hofhuis CJ. Hofhuis	Formaat: A3
Noord-Oost & Midden	Industrieweg 24B 1613 KV Grootebroek (0228) 51 12 04 info@bouwbedrijfhof.nl	Schaal: 1:100

## Verkooptekening

Datum 1	17-10-2025	Datum 9	-
Datum 2	18-11-2025	Datum 10	-
Datum 3	16-12-2025	Datum 11	-
Datum 4	10-02-2026	Datum 12	-
Datum 5	06-03-2026 bestektekening	Datum 13	-
Datum 6	17-03-2026	Datum 14	-
Datum 7	23-04-2026	Datum 15	-
Datum 8	29-04-2026	Datum 16	-



Nijverheidsweg 1a | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 90 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer:  
Bladnummer: V-318-1  
Ruben de Kraker, Von Blankendaal

Dit tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gebruikt