



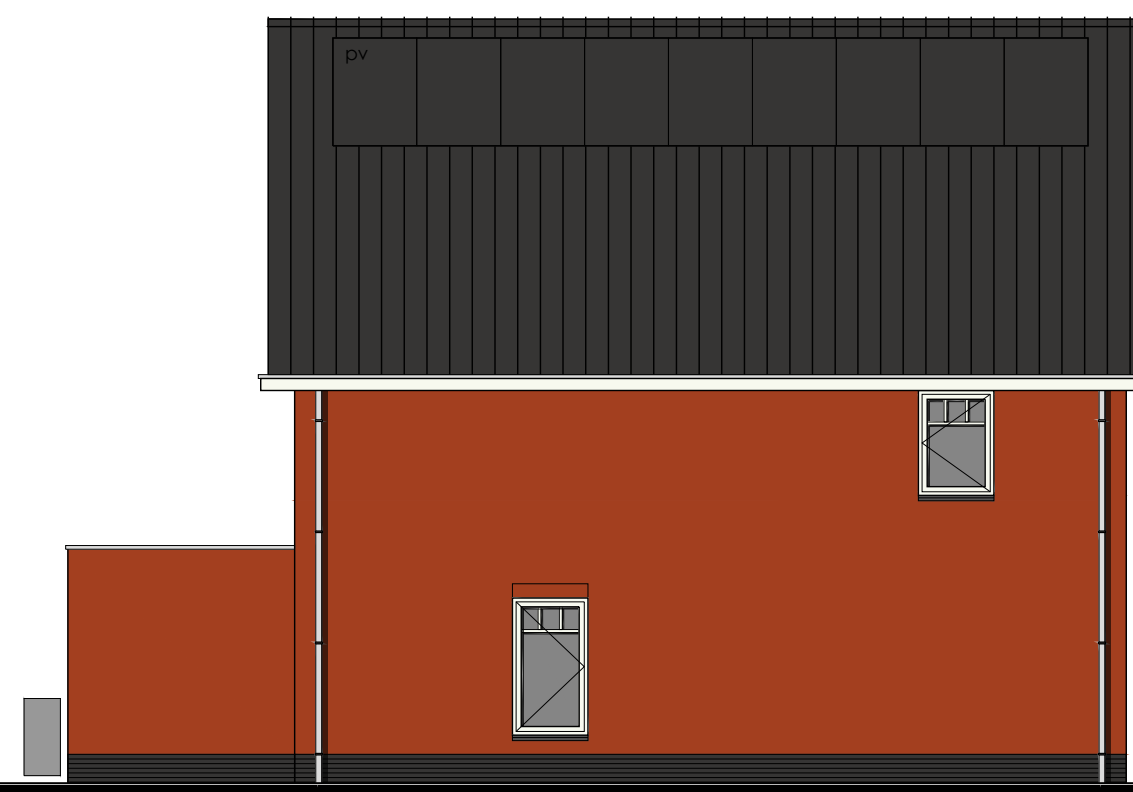
Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



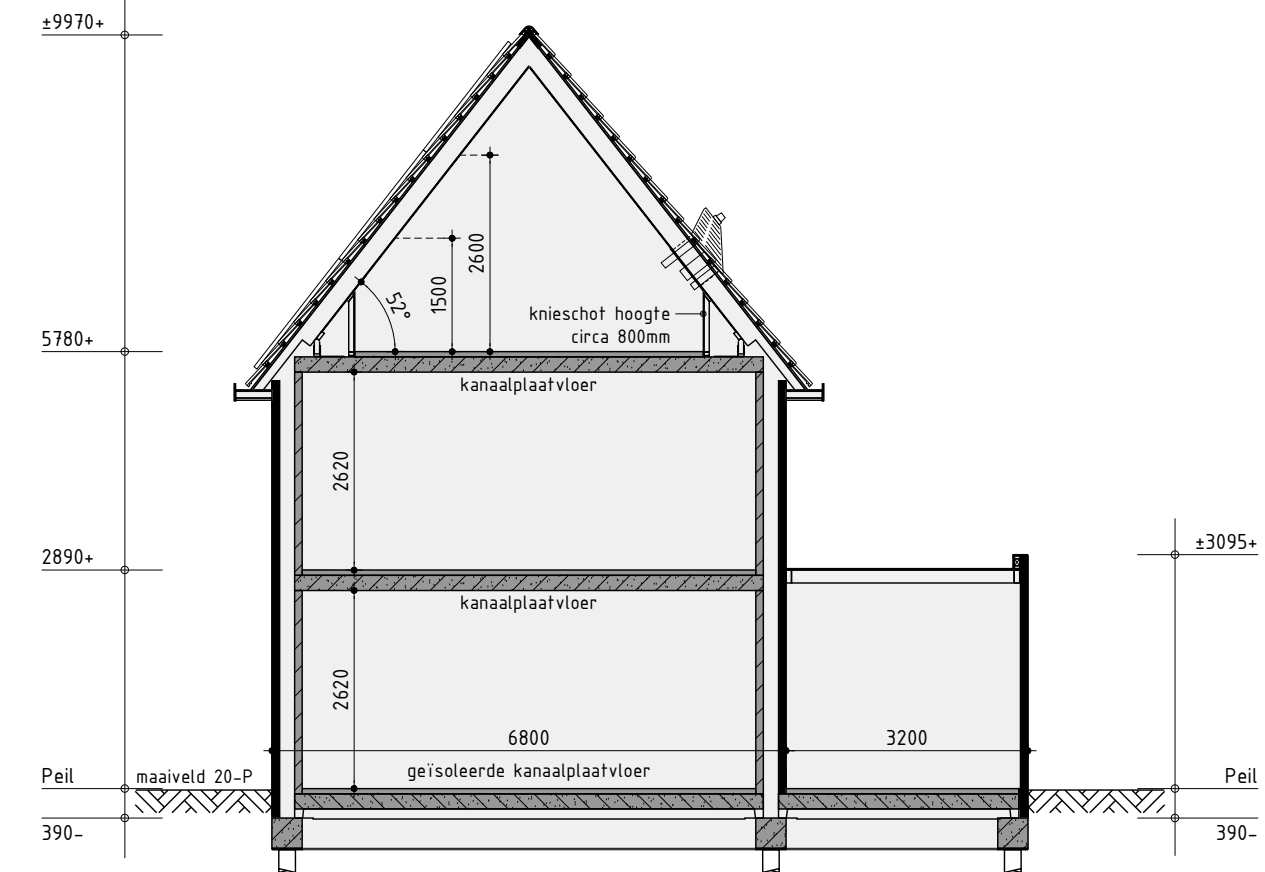
Linker zijgevel

## Kleurenschema

Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin
Gevelaccent in topgevel	Baksteen, gesausd	Wit
Pijnt	Baksteen	Zwartbruin
Kader tpv entree	Hout	Beige
Dak	Keramische pan	Zwart Edellengobe
Platdak bijgebouw	Sedum	Groen
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Gebroken
Raamhout	Hardhout	Gebroken
Roeden raamkozijnen (op het glas)	Hardhout	Gebroken
Roeden deuren (op het glas)	Hardhout	Beige
Deurhout	Hardhout	Beige
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Beige
Boedelen	Hout	Gebroken wit
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Naturel

## Renvooi

—	baksteen	>	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
—	kalkzandsteen	o	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
—	kalkzandsteen binnenwanden dragend en/of stabiliserend uitvoeren vlg's tekeningen en berekeningen constructeur	o	plafond afzuigventiel pijpventilator
—	geïsoleerde achterconstructie voorzien van HSB en gevelbekleding	o	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
—	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur	o	warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
—	Scheidingswanden	o	warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
—	lichte scheidingswand gipsblokken	o	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
—	lichte scheidingswand gipsblokken	o	geïsoleerde vloerluis
—	houtskeletbouw	o	voorzien van getimede beglazing
—	buitenkraan	o	voorzien van matte/ondoorzichtige beglazing
—	rookmelder	o	voorzien van doorvalveilig glas
—	opstelplaats voor wasautomaat	o	kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
—	opstelplaats voor wasdroger	o	kozijn voorzien van screens (buiten), kleur: zwart, antraciet of donkerbruin
—	mechanische ventilatie-unit	o	inbouw nestkast 20mm uitkragend t.b.v. huisbus
—	ventilatorrooster	o	inbouw nestkast 20mm uitkragend t.b.v. vleermuis



Principe doorsnede A-A

## Renvooi elektro

⊗	plafondlichtaansluitpunt	—	thermostaat
⊗	wandlichtaansluitpunt	—	buitenkraan
⊗	enkele schakelaar	—	rookmelder (volgens NEN 2555)
⊗	dubbele schakelaar	—	opstelplaats voor wasautomaat
⊗	wissel schakelaar	—	opstelplaats voor wasdroger
—	enkele wandcontactdoos geaard	—	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
—	dubbele wandcontactdoos geaard	—	bedrukker
—	onbedrade leiding	—	bel
—	bedrade leiding		

Bouwnummer: 305 en 317

## Vrijstaande woning type J - basis

Plan:	Swifterbant - Zuid fase 4 te Swifterbant Gemeente Dronten	Getekend: Anton Gorter
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding:	Formaat: A3
bpd	Industrieweg 24B 1613 KV Grootebroek (0228) 51 12 04 info@bouwbedrijf.nl	Schaal: 1:100
Noord-Oost & Midden		

## Verkooptekening

Datum 1	30-06-2025
Datum 2	17-10-2025
Datum 3	18-11-2025
Datum 4	16-12-2025
Datum 5	06-03-2026 bestektekening
Datum 6	17-03-2026
Datum 7	23-04-2026
Datum 8	29-04-2026

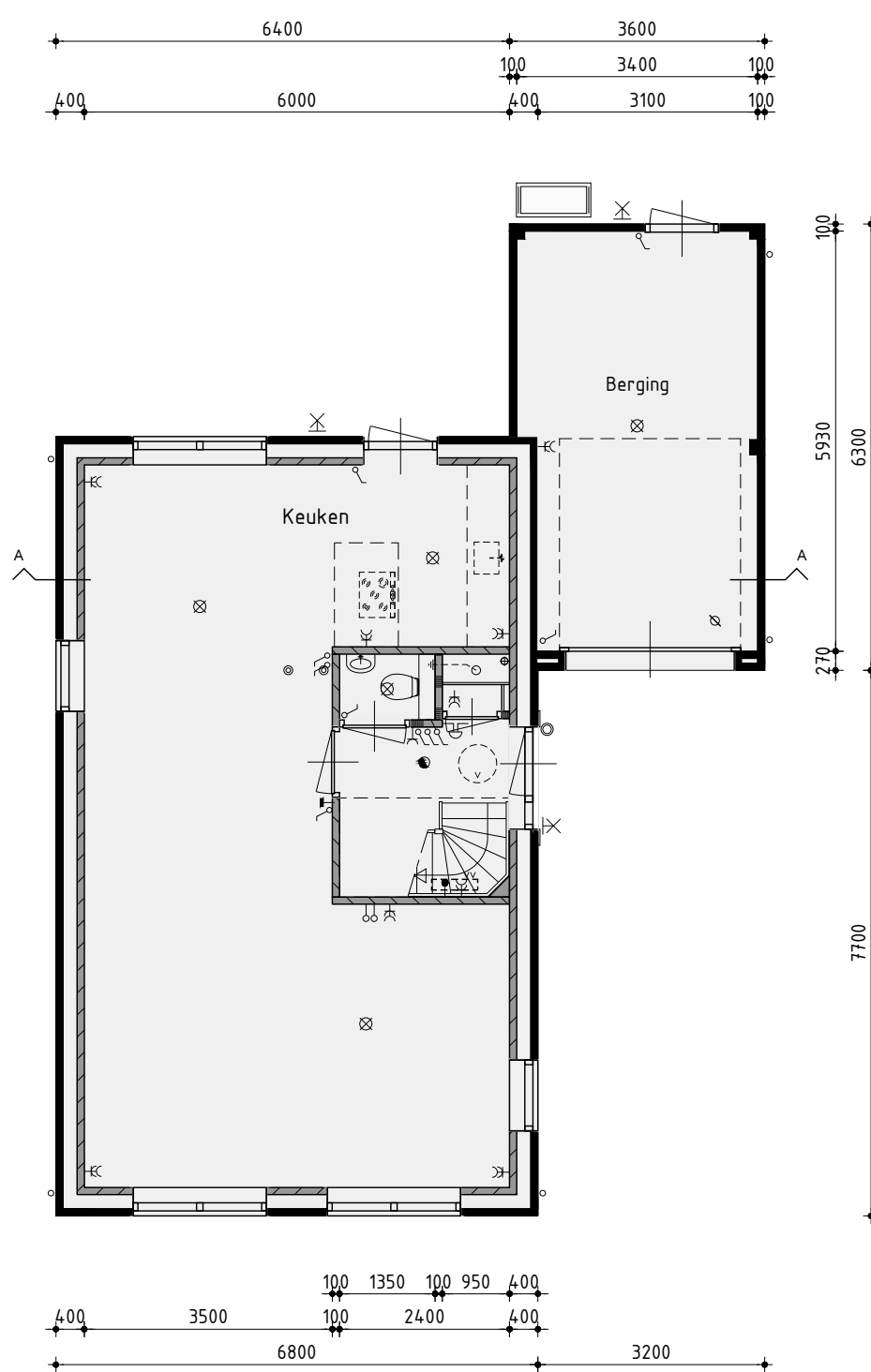
Datum 9	-
Datum 10	-
Datum 11	-
Datum 12	-
Datum 13	-
Datum 14	-
Datum 15	-
Datum 16	-



Nijverheidsweg 1a | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 90 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

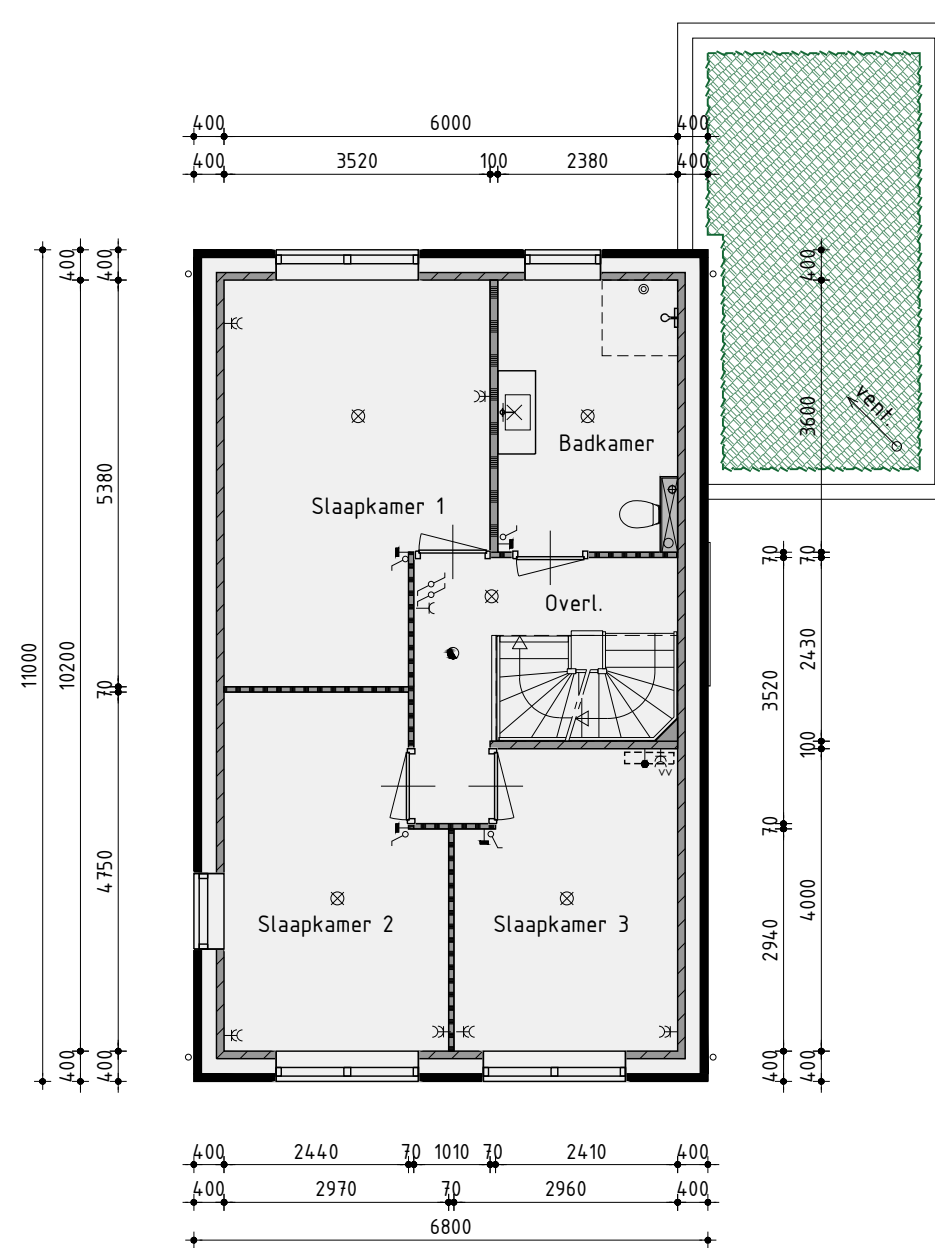
Werknummer:  
Bladnummer: **V-305-1**  
Ruben de Kraker, J. Von Blankendaal

Dit tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gebruikt.



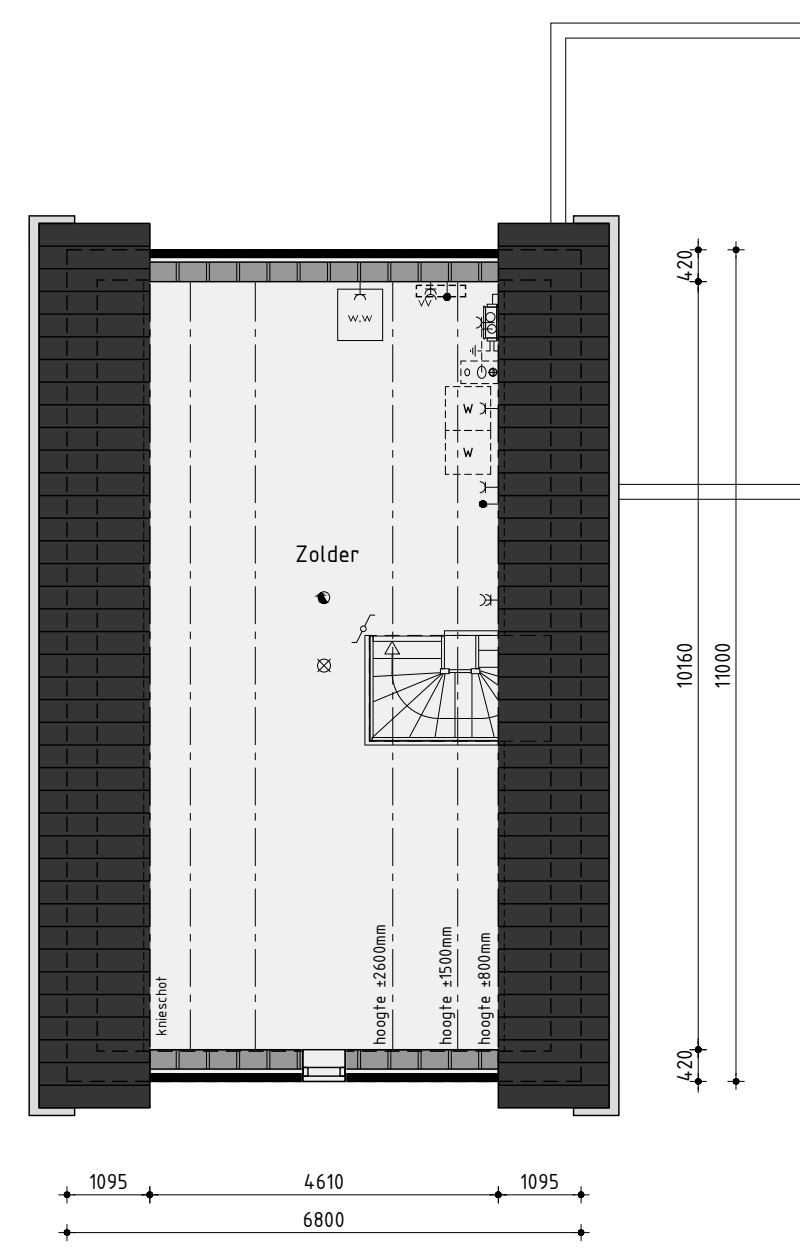
## Begane grond

Begane grondvloer voorzien van vloerverwarming excl. berging  
Binnendeuren 880x235mm tenzij anders aangegeven



## 1ste Verdieping

1ste Verdieping voorzien van vloerverwarming  
Binnendeuren 880x235mm tenzij anders aangegeven



## 2de Verdieping

2de Verdieping voorzien van vloerverwarming