



Voorgevel

Bouwnummer 104 voorzien van twee stuks nestkast t.b.v. gierzwaluw



Rechter zijgevel

Dakvlak voorzien van vogel vriendelijke vogelschroot



Achtergevel



Linker zijgevel

Dakvlak voorzien van vogel vriendelijke vogelschroot

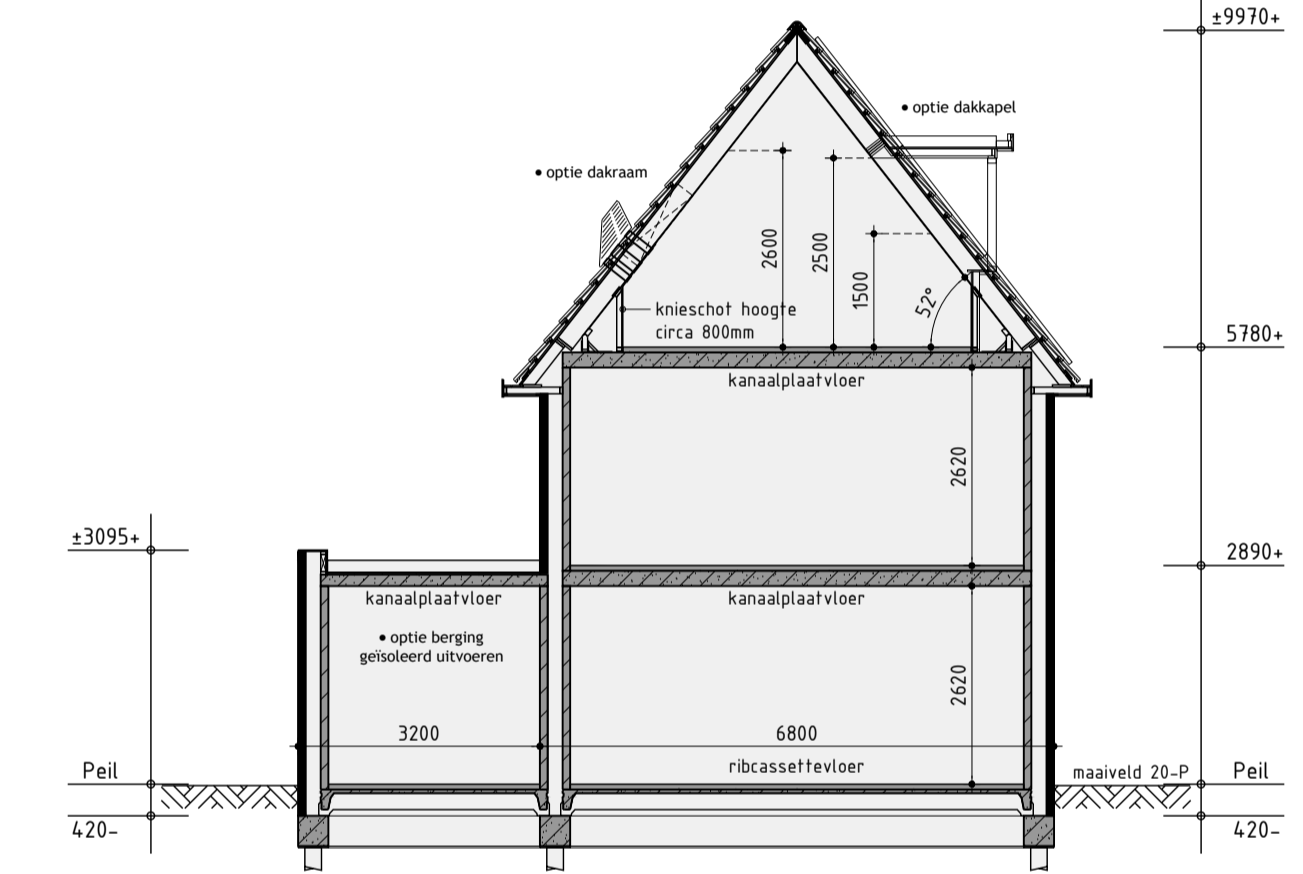
Kleurenschema

Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Bruin gemaanceerd
Gevelaccenten	Baksteen om en om verdiept	Bruin gemaanceerd
Plint	Baksteen	Zwartbruin
Topgevel	Hout	Beige
Kader fpv entree	Baksteen 20mm uitkragend	Bruin gemaanceerd
Dak	Keramische pan	Zwart
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Raamhout	Hardhout	Gebroken wit
Roeden raamkozijnen (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Roeden deuren (op het glas)	Hardhout	Beige
Deurhout	Hardhout	Beige
Dubbele bergingsdeuren	Hardhout	Beige
Stalen balustrade	Staal (gepoedercoat)	Zwartgrijs
Boedelen	Hout	Gebroken wit
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Naturel
Ventilatie-roosters	Aluminium	Naturel
Zijwangen dakkapel	Hout rabat	Gebroken wit

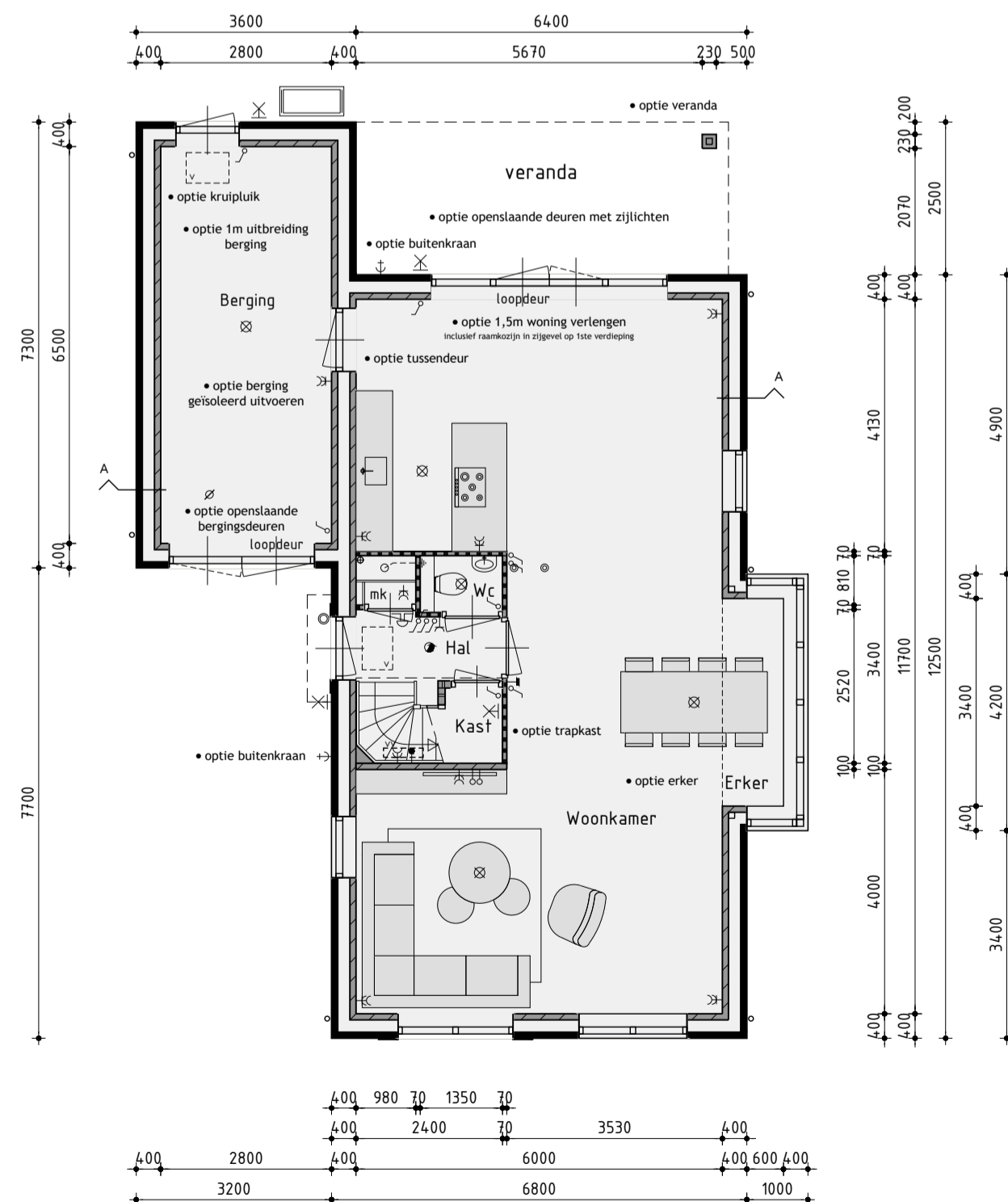
Renvooi

	baksteen 100mm schoonwerk
	kaikzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
	kaikzandsteen binnenwanden dragend en/of stabiliserend uitvoeren vlgz tekeningen en berekeningen constructeur
	geïsoleerde achterconstructie voorzien van HSB en gevelbekleding
	kaikzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken GZL zwaar blok, licht rood
	houtskeletbouw
	buitenkraan
	rookmelder
	opstelplaats voor wasautomaat/wasdroger
	mechanische ventilatie-unit
	ventilatie-rooster
	ventilatie-rooster
	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
	plafond afzuigventiel pijpventilator
	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie

	w/w warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
	v/v warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
	PV-panelen volgens BENG berekening (plaats en afmeting indicatief)
	voorzien van geëmailleerde beglazing
	voorzien van matte/ondoorzichtige beglazing
	voorzien van doorvalveilig glas
	kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
	kozijn voorzien van screens (buiten), kleur: zwart, antraciet of donkerbruin
	Inbouw nestkast t.b.v. vloerverwarming
	Inbouw nestkast t.b.v. gierzwaluw
	Inbouw insectensteen
	hemelwaterafvoeren boven gronds afvoeren naar overstortput t.p.v. erfgrns

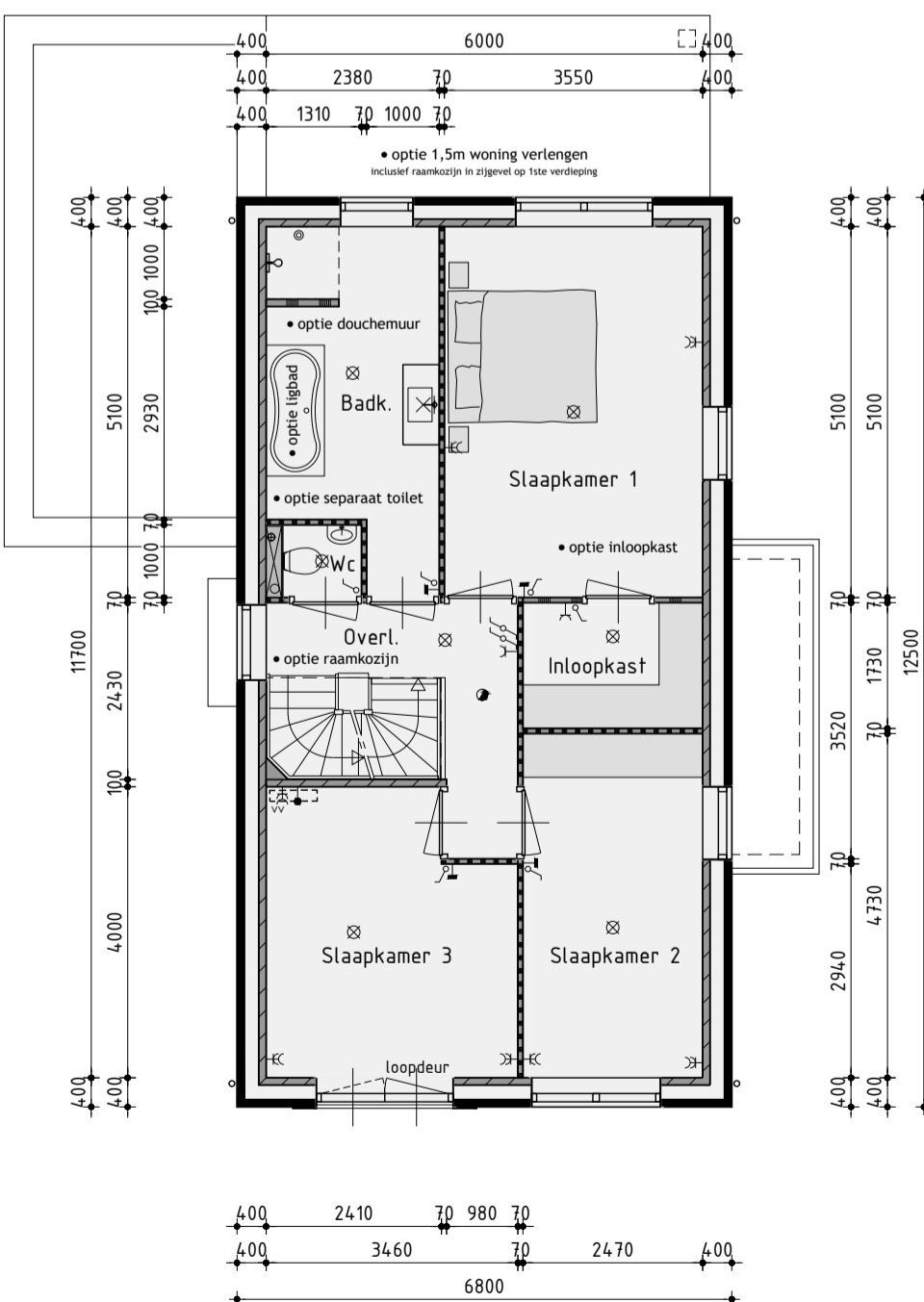


Principe doorsnede A-A



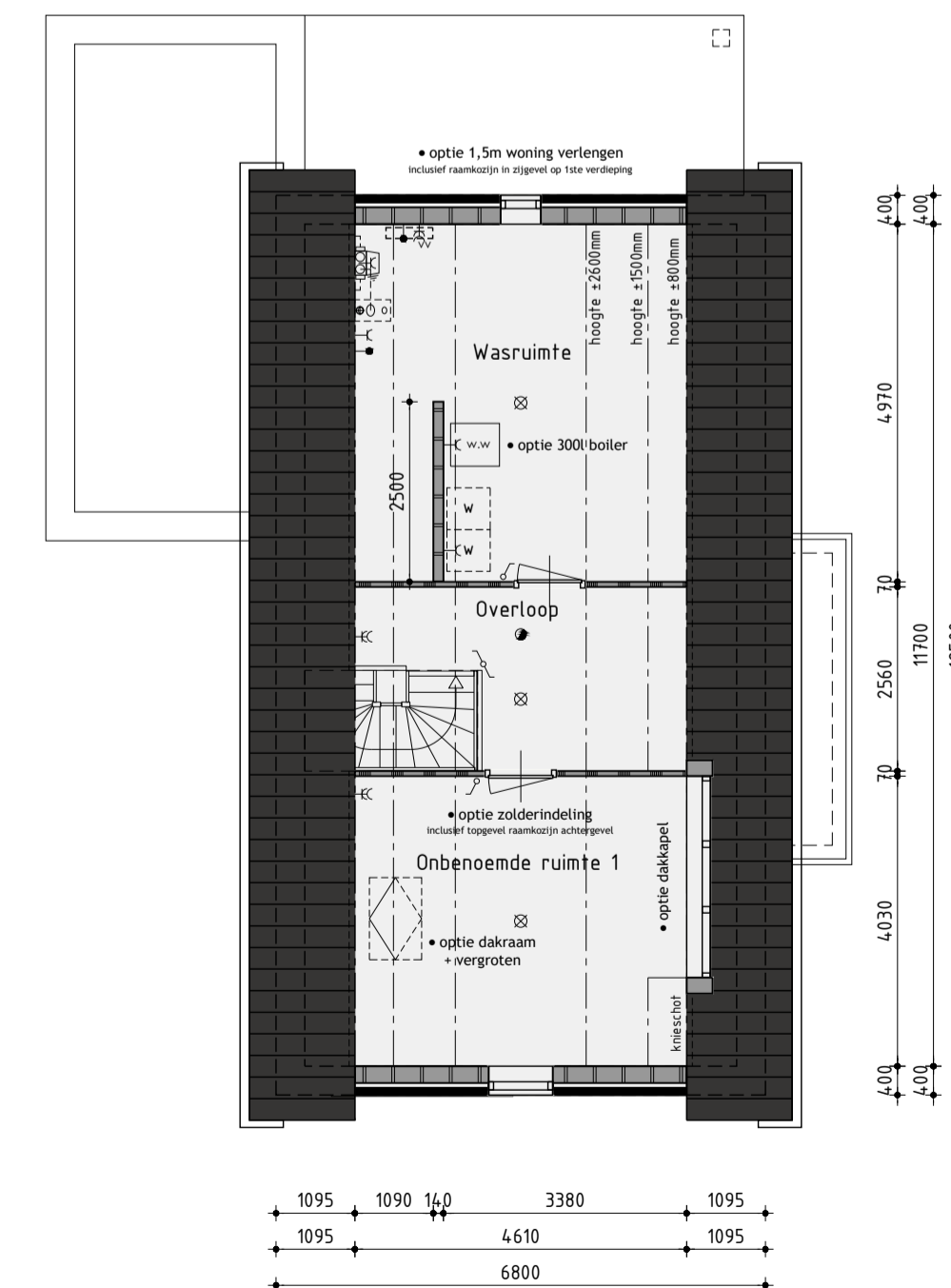
Begane grond

Begane grondvloer voorzien van vloerverwarming excl. berging



1ste Verdieping

1ste Verdieping voorzien van vloerverwarming



2de Verdieping

2de Verdieping voorzien van vloerverwarming

Renvooi elektro

	plafondlicht aansluitpunt		thermostaat
	wandlichtaansluitpunt		buitenkraan
	enkele schakelaar		rookmelder (volgens NEN 2555)
	dubbele schakelaar		opstelplaats voor wasautomaat
	dubbele schakelaar		opstelplaats voor wasdroger
	enkele wandcontactdoos geaard		elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
	dubbele wandcontactdoos geaard		bedrucker
	onbedrade leiding		bed
	bedrade leiding		

Bouwnummer: 104

Vrijstaande woning type C - opties

Plan: Swifterbant - Zuid te Swifterbant
Gemeente Dronten

Ontwikkeling: Realisatie en kopersbegeleiding:
bpd **CLH HOF bv**
Noord-Oost & Midden

Industrieweg 24B
1613 KV Grootebroek
(0228) 51 32 04
info@bouwbedrijfhof.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A3
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1 - 20-02-2024
Datum 2 - 06-03-2024
Datum 3 - 03-05-2024
Datum 4 - 14-05-2024
Datum 5 - 21-05-2024
Datum 6 -
Datum 7 -
Datum 8 -

Datum 9 -
Datum 10 -
Datum 11 -
Datum 12 -
Datum 13 -
Datum 14 -
Datum 15 -
Datum 16 -



Nijverheidsweg 1a | 1613 GZ Grootebroek | T: 0228 56 50 90 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: -

Bladnummer: V-03.0

Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet worden verspreid of gebruikt zonder toestemming van Studio DWP.